

[Statsministeren]

og de tilsvarende bestemmelser i funktionærloven.

Ændring af lov om en arbejdsmarkedsuddannelsesfond.

Forslaget har til formål at fritage arbejdsgiverne for at betale bidrag til arbejdsmarkedsuddannelsesfonden for den først ansatte. Det er en opfølgning af et løfte, som regeringen afgav ved fremsættelsen af forslag til lov om en arbejdsmarkedsuddannelsesfond den 15. november 1983. Bortfaldet af arbejdsgiverbidraget vil ifølge loven medføre en justering af bidragstørrelserne, således at den samlede bidragsindtægt vil være uforandret.

Der vil eventuelt yderligere kunne blive tale om at løse dels de særlige problemer vedrørende arbejdsgiverbidrag for lærlinge og elever, dels problemet om lovens gyldighed i Grønland.

BOLIGMINISTEREN:

Ændring af lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger.

Som led i regeringens sparebestræbelser vil der blive fremsat forslag om ophævelse af lovens § 20, stk. 4, hvorefter udgifterne til administration af energikonsulenttjenesten afholdes af staten.

Ændring af lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber.

Som en konsekvens af ændringen af vurderingsloven, hvorefter der ved overgang til 18. almindelige vurdering alene skal foretages vurdering af fast ejendom som kontantvurdering, må bestemmelsen om opgørelsen af andelsboligforeningernes formue ud fra ejendomsværdien ved sædvanlig prioritering ophæves. Der ønskes fremsat overgangsbestemmelser i den forbindelse. Der kan endvidere blive tale om ændringer som følge af ændringer i byfornyelses- og saneringslovgivningen.

Ændring af lov om tvungen administration af udlejningsejendomme.

Ændringsforslag er udarbejdet på baggrund af de erfaringer, der er indvundet siden ordningens start 1. januar 1981, samtidig med at lovens systematik forenkles.

Ændring af lov om boligbyggeri.

Der påtænkes gennemført følgende ændringer i lov om boligbyggeri:

1. Ændring af reglerne om støtte til udbedring af byggeskader i det direkte støttede nybyggeri, således at den nuværende finansiering på 23 pct. offentlig grundkapital samt 77 pct. realkreditbelåning afløses af en byggeskade-fond, opbygget af indbetalinger fra det almennyttige nybyggeri med tilsagn efter 1. januar 1986. Forslaget skal ses i sammenhæng med ændrede ansvarsregler for byggeriets parter, indførelse af en 5 års eftersynsordning samt skærpede vedligeholdelsesregler.

2. Der er nedsat en arbejdsgruppe, som på baggrund af den seneste udvikling inden for byggeriet skal overveje mulighederne for en ændret udformning af de for det direkte støttede byggeri fastsatte maksimale rammebeløb (anskaffelsessum pr. m²), herunder en begrænsning af stigningstakten i dette beløb.

3. Der er under socialministeriet nedsat en arbejdsgruppe, der har til opgave at udarbejde en ny ældreboligfinansiering. En gennemførelse af en sådan må forventes delvis at skulle finde sted ved ændring af lov om boligbyggeri, herunder ved ændring af reglerne om lette kollektivboliger.

4. Fastsættelse af kvoter for det direkte støttede byggeri for finansåret 1986.

Ændring af lov om byfornyelse og boligforbedring.

Forslag om revision skal i henhold til loven fremsættes i folketingsåret 1984-85.

Byfornyelsesloven trådte i kraft 1. januar 1983 og har indtil 1. januar 1985 sideordnet gyldighed med saneringsloven, som dog fortsat finder anvendelse for saneringsplaner, der er vedtaget inden 1. januar 1985.

Revisionen har alene til formål at sikre, at byfornyelsesloven kan fungere i overensstemmelse med de politiske tilkendegivelser, der fremkom i forbindelse med lovens behandling i juni 1980 og juni 1982.

Ændring af saneringsloven.

Saneringsloven ophæves med virkning fra 1. januar 1985, men har dog fortsat gyldighed for saneringsplaner vedtaget inden denne dato. På visse områder er bestemmelserne i sanerings- og byfornyelsesloven harmoniseret for at mindske forskelsvirkningen af, om