

Aktivitetsrammen for den ordinære sanerings- og byfornyelsesaktivitet udgør ifølge tekstanmærkning nr. 1 764 mill. kr. Af rammen for den ordinære aktivitet skønnes det, at der i 1985 vil blive givet tilsagn om saneringslån på ca. 360 mill. kr. For 1986 skønnes det, at der vil blive givet tilsagn om ca. 191 mill. kr. som saneringslån til afvikling af resterende saneringsplaner. De indbudgetterede tilsagn om saneringslån for budgetoverslagsårene 1987-89 fremgår af skemaet nedenfor.

De anførte skøn for tilsagnsbeløb er i det væsentlige baseret på de kommunale ønsker om sanering og byfornyelse for perioden 1985-88. Dette indebærer bl.a., at hovedaktiviteten over budgetperioden skifter fra støtte efter saneringslovens bestemmelser til støtte efter byfornyelseslovens bestemmelser, at ca. 1/3 af den ordinære tilsagnsramme anvendes til saneringslån og byfornyelsesrefusion, og at ca. 2/3 af den ordinære tilsagnsramme anvendes som rentestøtte m.v.

For så vidt angår de budgetterede rammer for refusion af byfornyelsesudgifter henvises der til anmærkninger til § 14.10.02.52.15. Med hensyn til de budgetterede tilsagn om rentesikring og rente- og afdragsbidrag henvises der til anmærkninger til § 14.10.02.52.04., § 14.10.02.52.16. og § 14.10.02.52.17. I den forbindelse tilføjes dog, at sidstnævnte konti desuden omfatter tilsagn som følge af ekstraordinære bevillinger på 100 mill. kr. til boligforbedring efter byfornyelseslovens kap. III.

Det anførte udbetalingsforløb for saneringslån er behæftet med ret stor usikkerhed, hvorfor de endelige udbetalinger i 1986 vil blive søgt fastsat på TBF 1986.

Skema vedr. tilsagn og udbetalinger for saneringslån

Mill. kr.	Tilsagn	Forventede udbetalinger					
		B 1985	F 1986	BO 1 1987	BO 2 1988	BO 3 1989	Efter 31.12.1989
Udestående tilsagn pr. 31. dec. 1984	782	232	211	146	100	50	43
Tilsagnsgivning:							
1985	341	90	90	36	36	36	53
1986	191 ¹⁾	-	49	49	19	19	55
1987	154	-	-	39	39	15	61
1988	104	-	-	-	26	26	52
1989	54	-	-	-	-	14	40
I alt	1.626	322	350	270	220	160	304

¹⁾ Der er i henhold til Akt 121 1/12 83 overført ca. 3 mill. kr. til § 14.20.04.70.07. Indretning af Gl. Dok Pakhus.

74.05. Kapitalindskud i almennyttigt boligbyggeri, LB 407 1984. I henhold til LB 407 1984 og forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri (L 184 1985) kan boligministeren i 1986 give tilsagn om statslån til Boligselskabernes Landsbyggefond til videre udlån til almennyttigt boligbyggeri for indtil 7.500 lejligheder, hvoraf mindst 1.000 lejligheder skal indrettes så de er velegnede til beboelse for ældre og handicappede. Det er en forudsætning for ydelse af statslån til fonden, at pågældende kommune tillige yder lån. De offentlige lån udgør 18 pct. af anskaffelsessummen. Kommunelånene har hidtil udgjort 6 pct. af anskaffelsessummen, men fra 1.1. 1986 skal de i henhold til L 184 1985 dog mindst udgøre en trediedel af grundudgifterne. Statslånene udgør herefter den resterende del af udlånsbeløbet.

Ved prisniveau 1.1. 1985. (byggeomkostningsindeks 449) skønnes den gennemsnitlige anskaffelsessum pr. lejlighed at udgøre 560.000 kr. svarende til et samlet statslån på 504 mill. kr. ved 12 pct. statslig grundkapital. Under forudsætning af, at gennemførelsen af