

20. Anlægs- og udlånsbevillinger

Afsnittet omfatter anlægsudgifter til administrationsbygninger, slotte og haver samt den støtte, som boligministeriet yder til bolig- og byggeformål i form af udlån og anlægstilskud. Den direkte støtte omfatter bl.a. saneringslån, kapitalindskud i almenlystigt boligbyggeri, lån til boliger for unge under uddannelse.

Oversigter over søgte bevillinger vedrørende nye projekter og projekter, der tidligere har været forelagt bevillingsmyndighederne:

	Tidligere forelagte projekter	Nye projekter
Anlægstilskud.		
20.03. Byggestyrelsen m.v.		5.000.000
Anlægsudgifter.		
20.03. Byggestyrelsen m.v.	80.000.000	
20.04. Boligministeriets ejendomsdirektorat m.v.	50.183.000	
Udlån.		
20.02. Boligstyrelsen.....	909.500.000	

20.02. Boligstyrelsen.

ad udlån.

74.02. Saneringslån, LB 385 1983. I medfør af §§ 32, 47, 48, stk. 2 og 6, 52, 52a og 54a i saneringsloven kan boligministeren give tilsagn om ydelse af statsstøtte (statslån, statstilskud, rentesikring, rente- og afdragsbidrag) til gennemførelse af saneringsplaner m.v.

Saneringsplanerne forestås enten af vedkommende kommune eller af et godkendt saneringsselskab og eventuelt af et ejerlav.

På grundlag af støttetilsagnene ydes midlertidige statslån til den pågældende kommune til finansiering af en del af saneringsudgifterne, efterhånden som disse afholdes. Låneudbetalingerne sker således delvis i takt med den faktiske gennemførelse af saneringsplanerne. Ved selskabssaneringer videreudlåner kommunen beløbet til selskabet.

Efter en sanerings afslutning opgøres saneringstabet på grundlag af et saneringsregnskab. Når regnskabet er godkendt af boligministeren (boligstyrelsen), ydes et statstilskud til nedskrivning af det midlertidige statslån med et beløb, der normalt udgør halvdelen af det konstaterede saneringstab.

Den del af det nedskrevne statslån, som svarer til kommunens andel af saneringstabet, konverteres til et 20-årigt statslån til kommunen. Den resterende del af statslånet skal være indfriet senest 2 år efter saneringens afslutning.

I det omfang de midlertidige statslån senere nedskrives med statstilskud, vil tilskudsbeløbet på de årlige tillægsbevillingslove blive ført til udbetaling på § 14.10.02.52.03.

Såfremt der ikke er ydet midlertidigt statslån til kommunen, modregnes det anviste statstilskud på tillægsbevillingsloven ved en tilsvarende formindskelse af nærværende konto.

Statslånene forrentes på grundlag af markedsforholdene for lån af tilsvarende type, dog forrentes de midlertidige lån kun med halvdelen af den fastsatte rente fra udbetalingen og indtil det fastsatte tidspunkt for saneringens afslutning.

Ifølge LB 228 1977 (brandsikringsloven) §§ 9, 11, 12 og 13 skal boligministeren endvidere inden for de midler, der på de årlige finanslove bevilges i henhold til saneringsloven, godtgøre kommunerne halvdelen af de udgifter, kommunerne har afholdt i medfør af brandsikringsloven. Det kan forventes, at der vil fremkomme enkelte anmodninger om refusion i finansåret.