

foretage en (ajourført) indberetning til boligministeriet om restinvesteringsbehovet i de offentlige bygninger. Specielt for så vidt angår de statslige bygninger er der siden 1975 i alt via boligministeriet udbetalt ca. 615 mill. kr. til gennemførelse af energibesparende foranstaltninger, og denne ordning videreføres.

Hertil kommer, således som det også fremgår af besvarelse af udvalgets spørgsmål 4, varmesynslovens § 6, ifølge hvilken der ved salg af en bygning efter 31. december 1984 skal foreligge en varmesynsrapport, hvis bygningen ikke er forsynet med en energiattest. I modsætning til tilskudsordningen i henhold til varmesynsloven, der kun gælder for boliger, vil alle bygninger bortset fra ejerlejligheder, sommerhuse, der ikke er registreret som helårsboliger og uopvarmede bygninger, være omfattet af bestemmelsen om obligatorisk varmesynsrapport ved salg efter denne dato.

Foruden ovennævnte incitament er der siden varmesynslovens vedtagelse i sommeren 1981 været gennemført omfattende informationsaktiviteter vedrørende gennemførelsen af energibesparende foranstaltninger, ligesom der har været afholdt midler til formidling af energiforskningsresultater. Disse aktiviteter planlægges videreført og forstærket.

Uanset at der således ikke efter lovgivningen består en sanktionsbelagt pligt for ejere af ikke-offentlige bygninger til at bringe bygninger i rimelig energiøkonomisk stand, finder jeg, at der med de nævnte instrumenter er skabt rimelig mulighed for, at de såvel privat- som samfundsmæssige fordele, der er forbundet med at bygningsmassen bringes i rimelig energiøkonomisk stand, også fremover vil blive tilgodeset.

Rentefaldet siden 1982 vil herudover i sig selv øge incitamentet til at investere i energibesparende foranstaltninger.

Spørgsmål 6:

Hvilke oplysninger kan ministeren give om udnyttelsen af kvoten for private andelsboliger?

Svar:

Kvoten for støtte til private andelsboliger er for 1984 fastsat til 4.200. Denne kvote er pr. 1. oktober 1984 udnyttet fuldt ud, idet boligstyrelsen pr. 1. september 1984 har meddelt tilsagn om støtte til 3.363 boliger, og da fordelingen af de resterende 837 boliger er fastlagt pr. 1. oktober 1984, således at der i løbet af oktober og november meddeles tilsagn til disse boliger. Når disse tilsagn ikke er meddelt tidligere, skyldes dette ønsket om en jævn byggerytme.

Pr. 1. september 1984 havde boligstyrelsen opnoteret ansøgninger om støtte til 5.860 boliger, hvorfor antallet af ikke-imødekomne ansøgninger ved udgangen af 1984 forventes at ville omfatte knap 6.000 boliger. Kvoten for 1985 udgør 4.000 boliger.

Min besvarelse af 27. juni 1984 af *boligudvalgets* spørgsmål 1-3 af 8. februar 1984 (alm. del - bilag 5) vedlægges til finansudvalgets orientering. Da en opdatering af oplysningerne ikke vil kunne ske uden at belaste kommunerne, har jeg ikke fundet det rimeligt at iværksætte en ajourføring af materialet.