

MINISTERIET FOR GRØNLAND

Den 5. november 1984.

Under henvisning til Finansudvalgets skrivelse af 30. oktober 1984 (bilag nr. 9.05.) skal jeg bemærke følgende vedrørende forslag til ændringsforslag til finanslov for 1985 § 9.20.01.63.11., 3. etape af det ekstraordinære boligprogram, og § 9.20.01.63.14., 4. etape af det ekstraordinære boligprogram.

Spørgsmål:

»Ved de stillede ændringsforslag søges konto 63.11. forhøjet med 3.064.000 kr. og konto 63.14. nedsat med 2.010.000 kr. Begge ændringsforslag begrundes med ændringer i byggerytmen.

Der ønskes en beskrivelse af, i hvilket omfang gennemførelsen af det ekstraordinære boligprogram tidsmæssigt og økonomisk har afvejet fra de oprindelige planer.

Hvilke ændringer er der i de senere år foretaget vedrørende det ordinære boligprogram?«

Svar:

Grunden til, at der forekommer ændringer i byggerytmen, skyldes mange forskellige forhold. F.eks. spiller vejrliget i Grønland en stor rolle for, om en anlægsopgave kan gennemføres i den planlagte byggetakt. Det er bl.a. den hårde vinter i år, som er årsag til, at beløbet til 3. etape af det ekstraordinære boligprogram søges forhøjet i 1985. Det viser sig også ofte, efterhånden som projekteringen af opgaverne skrider frem, at der er behov for at ændre på tidligere fastsatte beløbsfordelinger mellem årene. Hertil kommer, at licitationsresultaterne ofte kan være vanskelige at forudse.

Ved iværksættelsen af det ekstraordinære boligprogram i 1982 var det hensigten at opføre ca. 1000 ekstra boliger i perioden 1982-90. Når 4. etape af dette boligprogram står færdig i 1986, vil der være opført ca. 480 boliger svarende til ca. halvdelen af de påtænkte 1000 boliger.

Med hensyn til økonomien kan jeg oplyse, at den oprindelig beregnede udgiftsramme på 540 mill. kr. i prisniveau januar 1981 foreløbig ser ud til at holde. Når knap halvdelen af de 1000 boliger er færdigbyggede i 1986, forventes der at være afholdt omkring 235 mill. kr. i prisniveau januar 1981, hvilket svarer til knap halvdelen af den oprindeligt skønnede udgiftsramme.

Man var ved igangsættelsen af det ekstraordinære boligprogram meget opmærksomme på, at det ikke måtte bevirke et fald i det ordinære boligbyggeri, dvs. kommunalt boligbyggeri med statstilskud, statsligt udlejningsbyggeri og opførelse af ejerboliger, herunder selvbyggerhuse, med statslige lån og tilskud:

Man gennemførte fra 1982 en forhøjelse af statens tilskud til kommunalt boligbyggeri fra 40 pct. til 60 pct. af anlægsudgiften. Dette har utvivlsomt været medvirkende til, at det kommunale boligbyggeri siden 1982 er blevet mere end fordoblet og nu er oppe på ca. 150 boliger årligt.

Statens udlejningsbyggeri og långivning til enfamiliehuse har været noget svingende fra år til år, men ligger på nogenlunde samme niveau som ved igangsættelsen af det ekstraordinære boligprogram.