

Til lovforslag nr. L 222. Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 31. maj 1985\*)

## Forslag

til

### Lov om ændring af forskellige skattelove

(Godtgørelse af frigørelsesafgift m.v. ved tilbageførsel af arealer til landzone)

#### § 1

I lov om frigørelsesafgift m.v. af fast ejendom, jfr. lovbekendtgørelse nr. 450 af 6. august 1982, foretages følgende ændringer:

1. Efter § 8 indsættes som ny paragraf:

»§ 8 A. Tilbageføres en afgiftspligtig ejendom eller en afgiftspligtig del af en ejendom til landzone i medfør af by- og landzonelovens § 2 A, tilbagebetales frigørelsesafgiften til den afgiftspligtige, såfremt den pågældende er ejer af ejendommen henholdsvis den afgiftspligtige del af ejendommen på tidspunktet for ejendommens tilbageførsel.

Stk. 2. Er den tilbageførte ejendom eller en del af denne overdraget til en person, der på tidspunktet for overdragelsen tilhørte den personkreds, der var angivet i den dagældende affattelse af § 7, stk. 2, tilbagebetales frigørelsesafgiften til den pågældende, såfremt denne stadig er ejer på tidspunktet for ejendommens tilbageførsel.

Stk. 3. Frigørelsesafgiften tilbagebetales med tillæg af renter 4 pct. p.a. beregnet fra betalingsdagen.

Stk. 4. I tilfælde, hvor frigørelsesafgiften ikke er betalt, fordi der er ydet henstand med betalingen i henhold til § 6, bortfalder henstandsbeløbet. Halvdelen af betalte henstandsrenter udbetales til den, der på tidspunktet for henstandsbeløbets bortfald er ejer af ejendommen. Er frigørelsesafgiften betalt, efter at der er betalt henstandsrenter, tilbagebetales halvdelen af henstandsrenterne

til ejendommens ejer, såfremt denne har krav på tilbagebetaling af afgiften efter stk. 1 eller 2.

Stk. 5. Reglerne i denne paragraf omfatter ikke ejendomme, der tilhører staten eller kommunerne.

2. I § 17 indsættes som stk. 2:

»Stk. 2. Udgifter, der skal afholdes efter § 8 A, påhviler den primærkommune, hvori ejendommen ligger, og statskassen med halvdelen til hver.«

3. I § 18, stk. 2, erstattes ordene: »og opkrævning.« med: », opkrævning og tilbagebetaling.«

#### § 2

I lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten (ligningsloven), jfr. lovbekendtgørelse nr. 374 af 11. juli 1984, som ændret ved lov nr. 614 og 615 af 19. december 1984 samt ved lov nr. 43 af 20. februar 1985, foretages følgende ændringer:

1. I § 4 A indsættes som stk. 4:

»Stk. 4. Stk. 1, 2 og 3 finder ikke anvendelse, hvis frigørelsesafgiften er tilbagebetalt eller bortfaldet i medfør af lov om frigørelsesafgift m.v. af fast ejendom § 8 A.«

2. Efter § 17 A indsættes:

»§ 17 B. Beløb, der udbetales efter lov om frigørelsesafgift m.v. af fast ejendom § 8 A,