

12. I § 27, stk. 1, 2. pkt., ændres »en måned« til: »4 uger«.

13. I § 27, stk. 2, 1. pkt., udgår »som følge af fremkomne indsigelser og ændringsforslag«.

14. I § 27 indsættes:

»Stk. 3. Vedtagelsen kan gøres betinget af gennemførelsen af de for vedtagelsen nødvendige tillæg til kommune- og regionplan.«

15. § 40, stk. 3 og 4, ophæves.

16. I § 45 affattes stk. 4 således:

»Stk. 4. Stk. 1-3 finder ikke anvendelse, når der foreligger en bekendtgjort kommuneplan.«

17. I § 47, stk. 1, udgår »meddeles efter reglerne i stk. 2-7«, og i stedet indsættes: »uanset § 13 meddeles efter reglerne i stk. 2-8 og § 22, stk. 2«.

18. § 47, stk. 3, 1. pkt., affattes således:

»Dispensationer fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan m.v., der er opretholdt efter § 59, stk. 2, kan meddeles af kommunalbestyrelsen, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen. En bestemmelse i en lokalplan, hvis indhold er fastlagt i en aftale med en statslig eller regional myndighed, kan dog kun fraviges ved en dispensation med den pågældende myndigheds godkendelse.«

19. § 47, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Dispensationer efter stk. 2 og 3 kan først meddeles, når der er forløbet 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen, henholdsvis grundejer- eller beboerforeningen, har foretaget naboorientering. Orienteringen skal ved dispensationer efter stk. 2 gives til naboerne til den omhandlede ejendom. Ved dispensationer efter stk. 3 skal orienteringen gives til beboerne i det område, der er omfattet af planen. Kommunalbestyrelsen skal orientere de i § 23, stk. 1, nr. 3, nævnte foreninger, som fremsætter ønske herom. Orienteringen skal indeholde oplysning om, hvortil der søges dispensation, og om, at eventuelle bemærkninger kan fremsendes inden 2 uger. Helligdage medregnes ikke ved beregningen

af fristen på 2 uger. Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at der i forbindelse med en ansøgning om dispensation gives orientering til en videre kreds, der af kommunalbestyrelsen skønnes at have interesse i, hvordan sagen afgøres.«

20. § 47, stk. 6, ophæves, og i stedet indsættes:

»Stk. 6. Orientering efter stk. 5 kan undlades, når den søgte dispensation efter kommunalbestyrelsens vurdering er uden betydning for de omboende. Ved dispensationer efter stk. 3 kan orienteringen begrænses til beboerne inden for en del af planens område, når dispensationen efter kommunalbestyrelsens vurdering er uden betydning for beboerne i den øvrige del af området. Kommunalbestyrelsen skal orientere de i § 23, stk. 1, nr. 3, nævnte foreninger, som fremsætter ønske herom.«

21. I § 47 indsættes efter stk. 6:

»Stk. 7. Kommunalbestyrelsen, henholdsvis grundejer- eller beboerforeningen, giver underretning om afgørelsen til dem, der rettidigt har fremsat bemærkninger til den søgte dispensation efter at være orienteret i henhold til stk. 5.«

Stk. 7 bliver herefter stk. 8.

22. I § 47 indsættes efter stk. 7, der bliver stk. 8, som nyt stykke:

»Stk. 9. Miljøministeren kan fastsætte regler om, at kommunalbestyrelsen i nærmere angivne tilfælde kan kræve gebyr af ansøgeren for den orientering, som kommunalbestyrelsen foretager i forbindelse med dispensationsansøgningen, jfr. stk. 5 og 6.«

23. I § 47 indsættes efter stk. 7, der bliver stk. 8, som nyt stykke:

»Stk. 10. Miljøministeren kan fastsætte bestemmelser for kommunalbestyrelsens adgang til at gøre en fravigelse fra bestemmelser i byplanvedtægter og lokalplaner om parkeringsarealer på egen grund betinget af, at der sker indbetaling til en kommunal parkeringsfond.«

24. § 48, stk. 1, 2. pkt., affattes således:

»Kommunalbestyrelsens afgørelser kan i øvrigt ikke påklages til anden administrativ