

Til lovforslag nr. L 85. Vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 9. maj 1985\*)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om kommuneplanlægning og lov om sommerhuse og camping m.v.

### § 1

I lov om kommuneplanlægning, jfr. lovbe- kendtgørelse nr. 687 af 28. december 1984, foretages følgende ændringer:

1. I § 7, *stk. 1, 2. pkt.*, ændres »3 måneder« til: »12 uger«.

2. I § 7, *stk. 4, 2. pkt.*, ændres »4 måneder« til: »16 uger«.

3. § 8, *stk. 1, 2. pkt.*, ophæves.

4. I § 9 indsættes:

»*Stk. 2.* Vedtagelsen kan gøres betinget af gennemførelsen af det nødvendige tillæg til regionplanen.«

5. I § 13, *stk. 1*, indsættes efter »lovgivnin- gen«: », jfr. dog § 47«.

6. § 13, *stk. 2*, ophæves, og i stedet indsæt- tes:

»*Stk. 2.* Inden for byzoner kan kommunalbestyrelsen modsætte sig udstykning og bebyggelse, som efter kommunalbestyrelsens tidsfølgeplanlægning, jfr. §§ 3-5, eller indtil denne foreligger, efter kommunalbestyrelsens skøn ville komme i strid med en forsvarlig og hensigtsmæssig byudvikling på det pågæl- dende tidspunkt.

*Stk. 3.* Inden for byzoner og sommerhus- områder kan kommunalbestyrelsen modsætte sig opførelse af bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede are-

aler, når opførelsen eller anvendelsen er i strid med bestemmelser i kommuneplanen om anvendelse af området til bolig- eller erhvervsformål.

*Stk. 4.* *Stk. 3* finder ikke anvendelse, når det pågældende område er omfattet af be- stemmelser om bebyggelsens anvendelse i en lokalplan eller en byplanvedtægt.«

7. I § 14, *stk. 3, 2. pkt.*, ændres »disposi- tionsplan« til: »kommuneplan«.

8. I § 14, *stk. 3*, indsættes som *3. pkt.*:

»Ved mindre ændringer i kommuneplanens rammedel, der ikke strider mod planens ho- vedprincipper, samt ved uvæsentlige ændrin- ger i planens hovedstruktur kan fristen efter § 7, *stk. 4*, dog nedsættes til 8 uger.«

9. I § 22, *stk. 2*, indsættes som *2. pkt.*:

»Kommunalbestyrelsen kan tillige tillade, at reglerne i § 40, *stk. 1*, § 42 og § 43 fravi- ges, hvis bebyggelsen ikke er et større bygge- arbejde, jfr. § 16, *stk. 3*, og den er i overens- stemmelse med kommuneplanen.«

10. § 22, *stk. 3*, affattes således:

»*Stk. 3.* *Stk. 1* og *2* finder kun anvendelse, indtil den endeligt vedtagne eller godkendte lokalplan er offentligt bekendtgjort, og højst i et år efter forslagets offentliggørelse, jfr. dog § 28, *stk. 2.*«

11. I § 24, *2. pkt.*, ændres »2 måneder« til: »8 uger«.