

kan påregne, at gennemførelsen af deres saneringsplaner ikke kommer til at strande på grund af finansieringsvanskeligheder.«

Bemærkningernes henvisning til principperne for finansieringen i 1939-lovens § 34, stk. 1, vedrører formentlig denne lovs § 33, stk. 1, som lyder således:

»Indenrigsministeren bemyndiges til i Finanssaarene fra og med 1939-40 til og med 1943-44 at anvende indtil i alt 4 Mill. Kr. aarligt til Støtte af de af Kommunerne iværksatte Saneringer, idet Ministeren dog efter Forhandling med Finansministeren kan forhøje Beløbet til 6 Mill. Kr. i enkelte af Finanssaarene, naar det iagttages, at det samlede Beløb, 20 Mill. Kr., ikke overskrides.«

I bemærkningerne til lovforslaget udtales (RT 1938-39, tillæg A, sp. 3313):

»Indenrigsministeren maa, inden Saneringsarbejderne paabegyndes, kunne give Kommunerne Tilsagn om Støtte paa Grundlag af forelagte Oplysninger om Arbejdernes Omfang m.v., dog saaledes, at Støttens endelige Størrelse senere fastsættes i Forhold til de faktisk medgaaende Udgifter.

Ministeren maa ligeledes kunne give Kommunerne Forskud paa Laanene i passende Omfang.«

I betænkning nr. 187/1957 (bind 1, side 181 f.) om boligtilsyn og sanering og folketingsudvalgets bemærkninger til forslaget til 1959-loven omtales 1939-lovens lån og de lån, der nu blev foreslået, som »forskudslån« (bind 1, side 181 f.).

I bemærkningerne og fremsættelsestalen vedrørende en senere ændring af loven tales om »byggelån« til løbende finansiering af udgifterne (Folketingstidende 1970-71, tillæg A, sp. 2355 og Folketingstidende 1970-71, F, sp. 2515).

Formuleringen af den nugældende saneringslovs § 49, stk. 1, 1. pkt., hvorefter de midlertidige lån ydes, »efterhånden som« saneringsudgifterne afholdes, må efter justitsministeriets opfattelse umiddelbart forstås således, at lånene skal ydes efter eller i det væsentlige samtidig med udgifternes afholdelse.

Saneringsselskaberne skal anvende lånene til finansiering af deres løbende udgifter til saneringsarbejder. Ud fra en formålsfortolk-

ning er det derfor nærliggende at antage, at lånene i fornødent omfang skal udbetales så betids, at selskaberne kan anvende dem til betaling af udgifterne, hvorfor der må ske en vis forskudsvis udbetaling.

Justitsministeriet er på den baggrund mest tilbøjelig til at antage, at der er fornøden hjemmel til at foretage en vis forskudsvis udbetaling af lånene.

Justitsministeriet er ikke i stand til at vurdere, hvor længe inden udgifternes afholdelse sådanne forskudsbetalinger skal ske, for at lovens formål kan opfyldes.

Som det fremgår af bestemmelsen i § 49 sammenholdt med § 50, stk. 2, forrefter kommunerne de pågældende lån på en nærmere fastsat måde.

7. I henhold til § 30 i *lov nr. 532 af 16. november 1983 om boligbyggeri*, jfr. lovbekendtgørelse nr. 407 af 26. juli 1984, kan Boligselskabernes Landsbyggefond yde lån til almennyttige boligselskaber til opførelse af byggerier. Midlerne til ydelse af disse lån fremskaffes bl.a. ved offentlige lån.

Lov om boligbyggeri indeholder bl.a. følgende bestemmelse herom:

»§ 42. Med henblik på at bringe fonden i stand til at varetage sin udlånsvirksomhed efter kap. 4 kan boligministeren på statskassens vegne yde statslån til Boligselskabernes Landsbyggefond til videre udlån til almennyttige boligselskaber.

§ 43, stk. 1. Tilsagn om statslån kan gives op til 12 pct. af den skønnede værdi af de ejendomme, til hvis opførelse fonden venter at yde lån. Lånenes endelige størrelse fastsættes ligeledes til denne procent af ejendommenes godkendte værdi efter fuldførelsen.

§ 45, stk. 1. Udbetaling af stats- og kommunelån skal ske på de tidspunkter og i det omfang, det skønnes nødvendigt for Boligselskabernes Landsbyggefond at disponere over midlerne til berigtigelse af fondens udlån efter reglerne i § 33.«

Størrelsen af disse lån beregnes efter § 43 som en procentdel af det beløb, som fonden forventer at skulle udbetale i lån, og lånet skal i henhold til § 45 udbetales på de tidspunkter, hvor det er nødvendigt for fonden at disponere over lånet.

Om den nærmere fremgangsmåde for udbetaling af lånene har boligministeriet oplyst,