

#### Stk. 4. ...«

Ifølge § 6, stk. 2, i boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 479 af 20. september 1984 udbetales tilskuddet i to lige store rater den 1. oktober og den 1. april. Tilskuddene er ikke afhængige af konkret afholdte udgifter.

Der er ikke i lovteksten og ses ikke i forarbejderne at være taget stilling til spørgsmålet om tidspunktet for udbetaling af statens tilskud.

Justitsministeriet finder på den baggrund, at der er fornøden hjemmel for den af boligstyrelsen praktiserede udbetalingsform.

6. Ifølge § 47 i *lov om sanering*, jfr. lovbekendtgørelse nr. 385 af 4. august 1983, bemyndiges boligministeren bl.a. til at give tilsagn om ydelse af lån til finansiering af saneringsudgifter. Lovens § 49 indeholder følgende regler:

»På grundlag af tilsagnet om statsstøtte yder boligministeren midlertidige lån til afholdelse af saneringsudgifterne, efterhånden som disse udgifter afholdes. Lånene ydes til vedkommende kommune på vilkår, der fastsættes efter reglerne i § 50, stk. 2, nr. 1 og 3. Fra udbetalingen og indtil det fastsatte tidspunkt for saneringens afslutning forrentes lånene dog kun med halvdelen af den således fastsatte rente, og denne renteudgift for kommunen kan ikke medregnes som saneringsudgift.

Stk. 2. Ved selskabssaneringer og ejerlavssaneringer yder kommunen midlertidige lån til selskabet eller lavet til afholdelse af saneringsudgifter. Ved foranstaltninger, der udføres i henhold til § 36, yder kommunen midlertidige lån til den pågældende private ejer til afholdelse af saneringsudgifter.

Stk. 3. De i stk. 2 omhandlede lån ydes af midlerne nævnt i stk. 1 og forrentes ikke i tiden indtil det fastsatte tidspunkt for saneringens afslutning. Lånene skal sikres ved oprykkende panteret i de ejendomme, der omfattes af den pågældende sanering og tilhører låntageren, om fornødent tillige ved bankgaranti eller anden betryggende sikkerhed. For lån ydet til saneringsselskaber gælder kravet om lånets pantesikkerhed eller anden betryggende sikkerhed kun, hvis det skønnes nødvendigt af kommunalbestyrelsen.«

Boligministeriet har i skrivelse af 10. januar 1985 til folketingets udvalg for forretningsordenen oplyst, at det normalt er en forudsætning for udbetaling af lån fra kommunen til et saneringsselskab og dermed for udbetaling af statslån til den enkelte kommune, at udgifterne er afholdt, men at man af administrative grunde siden 1973 har praktiseret en ordning, hvorefter der er tillagt selskaberne en adgang til kvartalsvis at søge beløb hjemtaget fra den enkelte kommune, som herefter kvartalsvis har kunnet hjemtage dem fra staten på grundlag af en beregning over allerede afholdte udgifter samt et realistisk skøn over størrelsen af forbruget i den kommende 3 måneders periode. Ifølge det oplyste medfører den tid, der medgår til behandlingen af beregningen m.v. i den pågældende kommune, i boligstyrelsen og hypotekbanken, at statens udbetaling i praksis normalt tidligst kan finde sted midt i kvartalet. Staten kan således komme i forskud i op til ca. 1 ½ måned med udbetaling af lånene.

Bemærkningerne til lovforslagets § 49, stk. 1, lyder således:

»Bestemmelsen svarer til 1959-lovens § 28, idet dog saneringsselskaberne er medtaget som låneberettigede.«

I bemærkningerne til § 28 i 1959-loven (Folketingstidende 1958-59, tillæg A, sp. 1875) udtales:

»Finansieringen af udgifterne til iværksættelsen af en sanering foreslås i overensstemmelse med princippet i 1939-lovens § 34, stk. 1, at kunne ske ved ydelse af midlertidige lån til vedkommende kommune. Gennemføres saneringen af et saneringsselskab, må kommunen af disse midler yde lavet midlertidige lån til afholdelse af saneringsudgifter, som afholdes af lavet.«

Boligministeren udtalte i fremsættelsestalen (Folketingstidende 1958-59, F, sp. 2661) bl.a.:

»Jeg mener, der må lægges vægt på, at den økonomiske støtte til saneringerne bliver kontinuerlig, idet man ellers kan befrygte, at kommunerne vil vige tilbage for at påtage sig det meget betydelige og i flere tilfælde ret bekostelige arbejde, der er forbundet med forberedelse og udarbejdelse af saneringsplaner. Det bør være sådan, at de kommuner, der går positivt ind i saneringsarbejdet, med rimelig sikkerhed