

fuldt ud med 100 pct. af de forventede refusionsbeløb.

- b. Anmodning om forskud på statsrefusion af boligsikring og boligydelse indsendes til Kongeriget Danmarks Hypotekbank og Finansforvaltning senest den 10. januar med oplysning om, hvilke udgifter kommunen forventer i januar kvartal.

Hypotekbanken vil derefter snarest for så vidt angår januar kvartal og derefter senest den 25. i hver af de følgende første kvartalsmåneder anvise kommunerne et forskud svarende til 100 pct. af det forventede refusionsbeløb i det pågældende kvartal.

Såfremt en kommune i løbet af året får væsentlige stigninger i udgiften til boligstøtte, f.eks. hvis et større byggeri tages i brug, kan kommunen efter fremsat begæring få den kvartalsvise forskudsrefusion forhøjet med det forventede yderligere refusionsbeløb.

I de indsendte opgørelser fradrages de beløb, kommunerne har modtaget som tilbagebetaling af lån, jfr. lovens § 64, stk. 1, sammenholdt med kap. 7. Afregning af tilbagebetalte lån sker med 100 pct. Det er derfor nødvendigt, at beløbene fratrækkes efter slutresultatet af anvisningsopgørelsen for refusion af udgifter.

Typisk anvises beløbene til en konto i kommunernes bank eller sparekasse.

- c. Der er ikke i lovgivningen om individuel boligstøtte fastsat regler om, at de anviste refusionsbeløb skal holdes adskilt fra andre midler. Ved anvisningen overføres refusionsbeløbene til kommunernes rådighed til videre udbetaling til borgerne. Efter praksis tilfalder rentegevinsten kommunerne.

51.03. Boligtilskud til andelshavere m.v.

51.04. Tilskud til ejere af kondemnerede ejendomme.

51.05. Tilskud til erhvervslejere.

- a. Disse tilskud udbetales af kommunerne med hjemmel i sanerings- og byfornyelsesloven. Halvdelen af de udbetalte beløb refunderes af staten.
- b. Udbetalingerne sker som efterfølgende refusion efter anmodning fra kommunerne.

Typisk anvises beløbene til en konto i kommunernes bank eller sparekasse.

- c. Der er ikke renteindtægter forbundet med udbetalingerne.

52.02. Rentesikring.

52.04. Rentesikring til sanering.

52.05. Rentesikring til andelsboliger.

52.10. Rentesikring til ungdomsboliger.

- a. Med hjemmel i den tidligere boligbyggerilov (L 432 82) kap. VII, VIIIa, IX, X og § 52 i saneringsloven kan der ydes rentesikring til nedbringelse af kapitaludgifter.

- b. Rentesikring ydes fra ejendommens ibrugtagelse/arbejdernes færdiggørelse og udbetales kontant.

Udbetalingen sker kvartalsvis bagud pr. 31/3, 30/6, 30/9 og 31/12.

Typisk anvises beløbene til en konto i boligselskabets/ejerens bank eller sparekasse.

- c. Da der sker betaling bagud, er der ingen rentegevinst.

52.06. Rentebidrag til almennyttigt boligbyggeri.

52.07. Rentebidrag til andelsboliger.

52.08. Rentebidrag til ungdomsboliger.

52.18. Afdragsbidrag til almennyttigt boligbyggeri m.fl.

- a. Med hjemmel i kap. 7 og 11 i boligbyggeriloven (LB 407 84) ydes der rentebidrag og afdragsbidrag til opførelse og indretning af almennyttige boliger og ungdomsboliger, til udbedring af byggeskader i almennyttigt byggeri samt til gennemførelse af visse bygningsændringer i almennyttige afdelinger med udlejningsvanskeligheder. Det er en forudsætning, at der ydes indekslån til finansieringen.

Med hjemmel i kap. 10 og 12 i boligbyggeriloven ydes der rentebidrag til andelsboliger og lette kollektivboliger, hvortil der ydes indekslån.

- b. Rente- og afdragsbidragene ydes med virkning fra indekslånets optagelse og udbetales bagud på de i pantebrevene fastsatte terminer.

Udbetalingen sker direkte til det långivende realkreditinstitut på grundlag af en specificeret opgørelse fra instituttet.

- c. Ingen rentegevinst.