

Ændringsforslagene indebærer, at primærkommunerne – herunder Københavns og Frederiksberg kommuner – fra og med skatteåret 1986 får adgang til at opkræve dækningsafgiften af grundværdien af ejendomme, der tilhører staten, med deres almindelige grundskyldpromille. Det vil for Københavns vedkommende – taget efter 1985-satserne – betyde, at promillen kan sættes op fra 15 til 47.

Reglerne om dækningsafgift af grundværdien forbliver uændrede for så vidt angår ejendomme, der tilhører kommuner og amtskommuner, og for så vidt angår amtskommunernes adgang til at opkræve dækningsafgift af statslige ejendomme.

Reglerne om dækningsafgift af forskelsværdien af offentlige ejendomme forbliver i det hele uændrede, altså både for så vidt angår statslige, kommunale og amtskommunale ejendomme.

Da den foreslåede ændring alene vedrører

skattebetalinger mellem staten og kommunerne, er der reelt tale om en form for øget statstilskud til kommunerne. Statens merudgift vil derfor efter den almindelige praksis blive kompenseret over totalbalanceprincippet.

Den enkelte kommunes merprovenu vil afhænge af dens andel af den samlede grundværdi for statslige ejendomme sammenholdt med kommunens grundskyldpromille.

Der foretages ingen central registrering af grundværdien af ejendomme, der helt eller delvis tilhører staten. Indenrigsministeriet har imidlertid fra hovedparten af landets kommuner indhentet oplysninger om værdien af disse grunde. I tabel 1 er det ud fra oplysninger fra 251 kommuner vist, hvad kommunerne i de enkelte amtskommuner kan skønnes at få i direkte provenugevinster ved lovforlaget gennemførelse.