

Gældende formulering af § 12 og § 18 a**Kapitel 4****Erstatning**

§ 12. Hvis ejeren af en ejendom i landzonerne som følge af de i § 6, § 7 og § 8, stk. 1, indeholdte rådighedsbegrænsninger afskæres fra en økonomisk rimelig og forsvarlig udnyttelse af ejendommen, der svarer til den faktiske udnyttelse af de omliggende ejendomme, og som han efter de hidtil gældende regler har haft rimelig grund til at påregne, ydes der erstatning af statskassen for det deraf følgende tab.

Stk. 2. Erstatningsfastsættelsen sker under hensyn til forholdene på tidspunktet for fremsættelsen af forslag til denne lov.

Stk. 3. Krav om erstatning skal fremsættes skriftligt over for boligministeren inden 6 måneder efter lovens ikrafttræden. Boligministeren kan bestemme, at de oplysninger, som er nødvendige til bedømmelse af erstatningskravet, afgives i en af boligministeren foreskrevet form.

§ 18 a. Ved overførsel af arealer til landzone efter § 2 b finder § 12, stk. 1, tilsvarende anvendelse, idet erstatningen dog ydes af amtsrådet, henholdsvis hovedstadsrådet.

Stk. 2. Erstatningsfastsættelsen sker under hensyn til forholdene på tidspunktet for kommunalbestyrelsens beslutning efter § 2 b, stk. 2.

Stk. 3. Krav om erstatning efter stk. 1 skal fremsættes skriftligt over for amtsrådet, henholdsvis hovedstadsrådet, senest 3 måneder efter bekendtgørelsen af kommunalbestyrelsens beslutning, jfr. § 2 b, stk. 3.

Stk. 4. Hvis mindelig overenskomst om erstatningens størrelse ikke er opnået senest 8 uger efter udløbet af den i stk. 3 nævnte frist, skal amtsrådet, henholdsvis hovedstadsrådet, indbringe erstatningsspørgsmålet for taksationsmyndighederne efter lov om offentlige veje. Om sagens behandling for taksationsmyndighederne og om erstatningens udbetaling finder §§ 53–55 og 63–66 i nævnte lov tilsvarende anvendelse.