

overgangsperiode, indtil det nedsatte udvalg kan pege på varige løsninger. Der er således ikke behov for en permanent konstruktion, som en fondsdannelse vil udgøre. Desuden er det væsentligt for mindretallet, at man ikke for at løse et eventuelt midlertidigt finansieringsproblem foregriber det langsigtede resultat, som udvalgsarbejdet måtte indebære.

Ændringsforslag

Til titlen

Af boligministeren, tiltrådt af *udvalget*:

1) *Titlen* affattes således:

»Forslag
til

Lov om omprioritering m.m. af visse almennyttige boligafdelinger og om ændring af lov om realkreditinstitutter og lov om boligbyggeri«

Til § 2

Af et *mindretal* (S), tiltrådt af et *mindretal* (SF):

2) I *stk. 1* ændres »2 mia kr.« til: »4,3 mia kr.«.

Til kapitel 4

Af et *mindretal* (S), tiltrådt af et *mindretal* (SF og RV):

3) *Kapitel 4* (§§ 12–14) udgår.

Til § 17

Af boligministeren, tiltrådt af *udvalget*:

4) I *nr. 1* tilføjes efter »ændring af lov om realkreditinstitutter« ordene: »og lov om boligbyggeri«.

Ny paragraf

5) Efter § 17 indsættes som ny paragraf:

»§ 01. I lov om boligbyggeri, jfr. lovbekendtgørelse nr. 407 af 26. juli 1984, foretages følgende ændring:

I § 54 a, *stk. 2*, ændres »og 1985 ydes inden for en samlet ramme på i alt 20 mill. kr.,

heraf indtil 5 mill. kr.« til: », 1985 og 1986 ydes inden for en samlet ramme på i alt 40 mill. kr., heraf indtil 10 mill. kr.«.

Bemærkninger

Til nr. 1, 4 og 5

Som led i forsøget på at normalisere de økonomiske og udlejningsmæssige forhold i »samspilsramte« bebyggelser foreslås det, at boligbyggerilovens låneramme, hvortil der kan ydes støtte til ombygning af ledige lejligheder og gennemførelse af miljøforbedrende foranstaltninger, udvides fra 20 til 40 mill. kr. Dette vil svare til en udvidelse af investeringsrammen fra godt 110 mill. kr. til ca. 220 mill. kr., hvoraf indtil godt 55 mill. kr. kan anvendes til miljøforbedrende arbejder.

Det har vist sig, at man i forbindelse med ordningens gennemførelse undervurderede den tid, der i de enkelte afdelinger ville medgå til udarbejdelse af konkrete projekter. Samtidig har problemerne i en række afdelinger været af et sådant omfang, at man har stillet sig afventende over for nye investeringer, så længe overvejelserne om en eventuel omprioritering pågik. På denne baggrund foreslås derfor tillige, at den midlertidige periode, hvori der kan ydes støtte, udvides med ét år, således at den først udløber med finansåret 1986.

Støtten vil som hidtil blive modregnet i kvoten for støtte til opførelse af nyt almennyttigt boligbyggeri. En maksimal udnyttelse af den foreslåede udvidelse af rammen vil således betyde en reduktion af kvoten med knap 200 lejligheder.

Til nr. 2

Ændringsforslaget medfører en udvidelse af rammen for omprioritering til indekslån fra 2 mia kr. til 4,3 mia kr. Herved sikres det af Boligselskabernes Landsforening anslåede behov dækket.

Til nr. 3

Med fjernelse af kap. 4 bortfalder den foreslåede »særskat«, som skulle betales af beboerne i hele den eksisterende almennyttige boligmasse til afhjælpning af væsentlige øko-