

## Bilag

*I dette bilag er (med mindre skrift)  
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,  
der berøres af lovforslaget*

### 1. § 2 a affattes således:

»§ 2 a. Kommunalbestyrelsen kan beslutte at tilbageføre arealer fra byzone eller sommerhusområde til landzone i overensstemmelse med kommuneplanen.

*Stk. 2.* Kommunalbestyrelsen kan endvidere efter ansøgning fra vedkommende ejer tilbageføre et areal fra byzone eller sommerhusområde til landzone, når arealet grænser til landzone, og når tilbageførslen er ubetænkelig ud fra planlægningsmæssige hensyn.

*Stk. 3.* Beslutning efter stk. 1 kan først træffes, efter at ejerne af de berørte arealer har haft lejlighed til at fremsætte bemærkninger inden en af kommunalbestyrelsen fastsat frist, der skal være mindst 8 uger.

*Stk. 4.* Kommunalbestyrelsen giver særskilt underretning om beslutninger efter stk. 1 og 2 til vedkommende ejere og til miljøministeren og amtsrådet, i hovedstadsområdet dog Hovedstadsrådet. Endvidere underrettes panthavere og andre indehavere af tinglyste rettigheder over ejendommene.

*Stk. 5.* Underretning til ejerne og panthaverne skal indeholde oplysning om reglerne i § 18 a.«

§ 2 a. Kommunalbestyrelsen kan efter ansøgning fra vedkommende ejer overføre et areal fra byzone eller sommerhusområde til landzone, når arealet grænser til landzone, og når overførslen er ubetænkelig ud fra planlægningsmæssige hensyn. Overførsel efter 1. pkt. kan kun ske vedrørende arealer, der i en før 1. januar 1970 godkendt byudviklingsplan var henført til inder- eller mellemzone eller i en før samme dato stadfæstet bygningsvedtægt er udlagt til sommerhusbebyggelse.

*Stk. 2.* Hvis ansøgningen imødekommes, underretter kommunalbestyrelsen skriftligt panthavere og andre indehavere af tinglyste

rettigheder i ejendommen samt amtsrådet, i hovedstadsområdet dog Hovedstadsrådet.

### 2. § 2 b ophæves.

§ 2 b. Amtsrådet, henholdsvis Hovedstadsrådet, kan pålægge kommunalbestyrelsen at overføre arealer fra byzone eller sommerhusområde til landzone, hvis arealerne ifølge godkendt regionplan ikke skal anvendes til bymæssig bebyggelse eller sommerhusbebyggelse. Pålæg kan kun meddeles vedrørende arealer, der i en før 1. januar 1970 godkendt byudviklingsplan var henført til inder- eller mellemzone eller i en før samme dato stadfæstet bygningsvedtægt er udlagt til sommerhusbebyggelse.

*Stk. 2.* Overførsel af arealer efter stk. 1 sker ved en af kommunalbestyrelsen truffet beslutning, der skal angive arealernes nærmere afgrænsning.

*Stk. 3.* Kommunalbestyrelsen foretager offentlig bekendtgørelse af beslutningen efter regler, der fastsættes af miljøministeren. Kommunalbestyrelsen giver endvidere særskilt underretning til vedkommende ejere, panthavere og andre indehavere af tinglyste rettigheder i ejendommene samt til miljøministeren og amtsrådet, i hovedstadsområdet dog Hovedstadsrådet.

*Stk. 4.* Underretningen skal indeholde oplysninger om reglerne i stk. 5 og § 18 a.

*Stk. 5.* Kommunalbestyrelsens beslutning kan påklages til amtsrådet, i hovedstadsområdet dog Hovedstadsrådet. Klage skal være indgivet inden 4 uger fra beslutningens meddelelse. Amtsrådets, henholdsvis Hovedstadsrådets, afgørelse kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

### 3. I 11 a, stk. 1, indsættes efter »stk. 4, 3. pkt.«: »samt § 18 a, stk. 4.«

§ 11 a. Miljøministeren kan bemyndige