

instituttets erklæring om, at pantebrevet er til sikkerhed for lån efter 1. pkt.

Stk. 12. Lån kan ikke ydes, hvis låneprovenuet vil udgøre mindre end 12.000 kr. Dette gælder ikke, når lån efter stk. 7 ydes til ejere af en- og tofamiliehuse og ejerlejligheder, der tjener til helårsbeboelse for ejeren, såfremt ejeren eller dennes ægtefælle modtager eller får forskud på social pension eller invaliditetsydelse. Beløbsgrænsen i 1. pkt. reguleres efter reglerne i stk. 4.

§ 3

I lov nr. 278 af 7. juli 1960 om et finansieringsinstitut for landbrug m.v., som ændret ved lov nr. 79 af 20. marts 1964, foretages følgende ændringer:

1. I § 1, *stk. 1*, indsættes som *2. pkt.*:

»Lån kan dog ydes mod 1. prioritet, hvis långivningen helt eller delvis sker efter § 2, stk. 2, i lov om indeksregulerede realkreditlån.«.

§ 1. Landbrugsministeren bemyndiges til efter forhandling med finansministeren at godkende oprettelse af et finansieringsinstitut, der har til formål at yde sekundære lån i landbrugsejendomme, gartnerier samt skov- og havebrugsejendomme med dertil hørende besætning og inventar m.v., fortrinsvis til fremme af moderniseringer af bygninger samt til formidling af generationsskifte.

Stk. 2. Instituttets navn og vedtægter skal godkendes af landbrugsministeren.

Stk. 3. For det godkendte institut gøres nedenstående afvigelser fra gældende lovbestemmelser:

1) Uanset bestemmelserne i § 9, stk. 5, i lov nr. 122 af 15. april 1930 om banker, jfr. lovbekendtgørelse nr. 169 af 15. juni 1956, kan direktører, vicedirektører og underdirektører i en bank have sæde i instituttets bestyrelse eller repræsentantskab.

2) Uanset bestemmelserne i § 8 i lov nr. 159 af 18. maj 1937 om sparekasser, jfr. lovbekendtgørelse nr. 8 af 15. januar 1960, kan direktører i en sparekasse have sæde i instituttets bestyrelse eller repræsentantskab.

3) Uanset bestemmelserne i § 1, stk. 3, i lov nr. 159 af 18. maj 1937 om sparekasser, jfr. lovbekendtgørelse nr. 8 af 15. januar 1960, kan en sparekasse hæfte for den sparekassen påhvilende andel i instituttets grundfond samt afgive den i instituttets vedtægter omhandlede garanti for de af instituttet ydede lån, såfremt sådan garanti i forbindelse

med andre af sparekassen påtagne garanti-forpligtelser ikke overstiger 30 pct. af vedkommende sparekasses egenkapital. Sparekasseinspektøren kan dog tillade satsen forhøjet til 40 pct., hvis han efter vedkommende sparekasses forhold finder dette forsvarligt. De af en sparekasse i henhold til foranstående over for finansieringsinstituttet overtagne garantier, der ikke er sikret ved tilsvarende indskud i sparekassen, skal for 50 pct.s vedkommende medregnes til sparekassens gældsforpligtelser ved beregningen af den nødvendige likviditet, jfr. sparekasselovens § 10, stk. 1 in fine, og ved beregningen af den nødvendige egenkapital, jfr. sparekasselovens § 16, stk. 1.

4) Uanset bestemmelserne i § 68 i lov nr. 147 af 13. maj 1959 om forsikringsvirksomhed kan de til dækning af forsikringsfonden afsatte midler anbringes i de af instituttet udstedte kasseobligationer.

5) Uanset bestemmelserne i § 14 i lov om tilsyn med pensionskasser, jfr. lovbekendtgørelse nr. 163 af 26. maj 1959, kan de midler, de skal tjene til dækning af pensionskassens forpligtelser over for dens medlemmer eller over for personer, til hvem der ydes pension, anbringes i de af instituttet udstedte kasseobligationer.

2. I § 3 indsættes som *stk. 2*:

»*Stk. 2.* Ydes lånet samtidig med lån efter § 2, stk. 2, i lov om indeksregulerede realkreditlån kan det dog have sikkerhed inden for en lånegrænse på 75 pct. Lån ud over en lånegrænse på 70 pct. kan dog ikke ydes som lån efter § 2, stk. 1, nr. 5, eller § 2, stk. 6, i lov om indeksregulerede realkreditlån.«.

§ 3. Et af instituttet ydet lån skal have sikkerhed inden for 70 pct. af, hvad der efter instituttets bedste skøn er ejendommens værdi i handel og vandel, herunder værdien af besætningen og inventar m.v.

3. I § 4, *stk. 3*, indsættes som *2. pkt.*:

»Der kan dog ydes lån, der ikke amortiseres (stående lån), efter § 2, stk. 2, i lov om indeksregulerede realkreditlån.«.

§ 4. Lånene kan effektueres kontant eller ved udlevering af kasseobligationer.

Stk. 2. Låntagernes pantebreve til instituttet, der tjener som sikkerhed for instituttets forpligtelser, skal være udstedt på sådanne vilkår, at de gennemsnitligt afgiver fornøden dækning for instituttets løbende forpligtelser.