

## F.t.l. vedr. indeksregulerede realkreditlån m.fl.

*Til §§ 2 og 3*

De af realkreditloven omfattede realkreditinstitutter kan efter de gældende regler yde lån til landbrugsejendomme m.v. i intervallet 0-45 pct. af den kontante handelsværdi, mens alene Dansk Landbrugs Realkreditfond kan yde lån i intervallet 45-70 pct. Ved forslaget indføres der såvel en højere lånegrænse som enhedsprioritering, idet de nævnte realkreditinstitutter og Dansk Landbrugs Realkreditfond får adgang til at yde nominallån til landbrugsejendomme m.v. inden for en lånegrænse på 75 pct. - og indeksslån til nybyggeri og om- og

tilbygninger inden for en lånegrænse på 45 henholdsvis 70 pct. - hvis det pågældende institut/ Dansk Landbrugs Realkreditfond samtidig yder delvis indekserede lån inden for en lånegrænse på 50 pct.

Hvis nominallån og eventuelt indeksslån ikke ydes samtidig med delvis indekserede lån, idet der f.eks. først ydes delvis indekserede lån og senere nominallån, gælder hverken enhedsprioritering eller den højere lånegrænse. Det senere nominal-lån ud over en lånegrænse på 45 pct. vil således alene kunne ydes af Dansk Landbrugs Realkreditfond og kun inden for en lånegrænse på 70 pct.