

Lovforslag nr. L 204. Fremsat den 27. marts 1985 af boligministeren

Forslag

til

Lov om ændring af lov om indeksregulerede realkreditlån m.fl.

(Finansieringsreform for landbruget)

§ 1

I lov om indeksregulerede realkreditlån, jfr. lovbekendtgørelse nr. 317 af 1. juli 1983, foretages følgende ændringer:

1. § 1, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Realkreditinstitutternes udlån til de i § 2 nævnte formål kan ydes inden for de i § 10 i lov om realkreditinstitutter nævnte lånegrænser, jfr. dog § 2, stk. 2. Dansk Landbrugs Realkreditfonds udlån til de i § 2, stk. 1, nr. 5, og § 2, stk. 6, nævnte formål kan ydes inden for den i § 3, stk. 1, i lov om et finansieringsinstitut for landbrug m.v. nævnte lånegrænse. Dansk Landbrugs Realkreditfonds udlån efter § 2, stk. 2, kan sammen med lån, der ikke er indeksregulerede (nominallån), ydes inden for den i § 3, stk. 2, i lov om et finansieringsinstitut for landbrug m.v. nævnte lånegrænse.«.

2. I § 2, stk. 1, nr. 2, og i § 2, stk. 3 og 4, der bliver stk. 4 og 5, udgår: »lov om offentlig støtte til indeksfinansieret boligbyggeri og om ændring af«.

3. I § 2 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

»Stk. 2. Lån til landbrugsejendomme m.v. kan uanset låneformål tillige ydes som delvis indeksregulerede lån. Inden for en lånegrænse på 25 pct. kan ydes lån, der ikke amortiseres (stående lån). Inden for en lånegrænse på

50 pct. kan ydes lån, der amortiseres efter serielånsprincippet. Disse lån kan dog tilsammen højst andrage 1,25 mill. kr. for den enkelte ejendom. Denne beløbsgrænse reguleres efter reglerne i § 10, stk. 4, i lov om realkreditinstitutter.«.

Stk. 2-5 bliver herefter stk. 3-6.

4. I § 3, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:

»Lån efter § 2, stk. 2, ydes dog som obligationslån.«.

5. I § 3 indsættes som stk. 6 og 7:

»Stk. 6. For stående lån efter § 2, stk. 2, finder reglerne i stk. 2-4 tilsvarende anvendelse, idet hovedstolen dog kun reguleres med $\frac{3}{4}$ af den halvårige procentvise ændring i nettoprisindekset.

Stk. 7. For lån efter serielånsprincippet efter § 2, stk. 2, finder reglerne i stk. 2-4 tilsvarende anvendelse, idet hovedstolen og restgælden dog kun reguleres med $\frac{2}{3}$ af den halvårige procentvise ændring i nettoprisindekset.«.

6. I § 4, stk. 1, og i § 5, stk. 4, ændres »og § 2, stk. 5« til:

»§ 2, stk. 2, 3. pkt., og § 2, stk. 6«.

7. I § 4, stk. 3 og 9, og i § 5, stk. 6, ændres »§ 2, stk. 2-4« til:

»§ 2, stk. 3-5«.