

amtskommune uden for hovedstadsområdet nedsættes et eller flere byfornylsesnævner. Hvert nævn består af en formand, der opfylder betingelserne for at være dommer, 2 bygningskyndige, en grundejer og en boliglejer. Ved afgørelse af sager, hvori der indgår erhvervslejemål, tiltrædes nævnet af yderligere 1 medlem, der skal være erhvervslejer. Ved afgørelser i henhold til kap. VIII tiltrædes nævnet af yderligere 2 medlemmer, hvoraf det ene skal have brandmæssig sagkundskab, det andet skal være en læge med bolighygiejnisk sagkundskab.

Stk. 2. Formanden beskikkes af boligministeren. De 2 bygningskyndige medlemmer og medlemmerne med brandmæssig og bolighygiejnisk sagkundskab beskikkes af amtsrådet, i hovedstadsområdet af hovedstadsrådet. Hverken formanden eller de bygningskyndige medlemmer må have særlig tilknytning til grundejer- eller lejerorganisationer eller være erhvervsmæssigt interesseret i ejendomshandlinger.

Stk. 3. De medlemmer, der skal være henholdsvis grundejer, boliglejer og erhvervslejer, beskikkes af amtsrådet, i hovedstadsområdet af hovedstadsrådet, efter indstilling fra landsomfattende sammenslutninger af henholdsvis grundejerforeninger og lejerforeninger.

Stk. 4. Der beskikkes en suppleant for formanden og hvert af medlemmerne efter de i stk. 1-3 nævnte regler.

Stk. 5. Udnævnelse af formand, medlemmer og suppleanter sker for indtil 4 år.

116. Efter § 83 indsættes:

»§ 83 a. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om nævnets virksomhed, herunder regler om, at nævnens formand alene uden deltagelse af nævnets øvrige medlemmer træffer afgørelse i formalitetsspørgsmål.«

117. I § 86, *stk. 1*, ændres »genhusning« til: »tilvejebringelse af erstatningsboliger«.

§ 86. Ejere og brugere af fast ejendom samt offentlige myndigheder har pligt til på begæring af kommunalbestyrelsen, boligkommissionen eller et byfornylselselskab at afgive oplysninger til brug for boligforbedrings- og byfornylselsesvirksomheden, herunder genhusning og kondemnering m.v. i medfør af denne lov.

Stk. 2. De i *stk. 1* nævnte myndigheder kan uden retskendelse forlange adgang til fast ejendom for at udøve den i *stk. 1* nævnte

virksomhed. Legitimation skal forevises på forlangende.

Stk. 3. Politiet yder de i *stk. 1* nævnte myndigheder bistand til at opnå en i henhold til loven hjemlet adgang til en ejendom. Der kan fastsættes nærmere regler om denne bistand efter forhandling mellem boligministeren og justitsministeren.

Stk. 4. Spørgsmål om, hvorvidt en oplysning efter *stk. 1* eller adgang efter *stk. 2* kan kræves, kan af ejere eller brugere indbringes for byfornylselsnævnet.

118. I § 87, *stk. 1*, ændres »§ 33, *stk. 3*,« til: »§ 33, *stk. 5*, jfr. § 22,«.

119. I § 87, *stk. 1*, indsættes efter »§ 72, *stk. 4*,«: »§ 73, *stk. 11*,«.

§ 87. Kommunalbestyrelsen tillægges udpantningsret i den pågældende ejendom for beløb, som kommunalbestyrelsen i henhold til § 22, *stk. 2*, § 30, *stk. 1*, § 33, *stk. 3*, § 72, *stk. 4*, og § 74, *stk. 5*, 2. pkt., har udredet forskudsvis. Beløbene har samme fortrinsret som kommunale ejendomsskatter.

Stk. 2. Når kommunalbestyrelsen i henhold til *stk. 1* har udpantningsret for afholdte udgifter, skal der tinglyses en kort meddelelse herom på ejendommen. Kommunalbestyrelsen skal lade meddelelsen tinglyse, når den har truffet beslutning om at lade arbejderne udføre.

120. I § 88, *stk. 1*, *nr. 1* og 2, ændres »§ 33, *stk. 3*« til: »§ 33, *stk. 5*«.

121. I § 88, *stk. 1*, indsættes efter *nr. 6* som nyt nummer:

»7) opkræver højere leje end den, der er fastsat efter § 60«.

Nr. 7-9 bliver herefter nr. 8-10.

122. I § 88, *stk. 2*, indsættes efter »aktieselskab,«: »anpartsselskab,«.

123. I § 88, *stk. 5*, ændres »ham« til: »lejer«.

§ 88. Med bøde straffes den, som

1) ikke orienterer lejerne og eventuelle boerrepræsentanter som angivet i § 19, *stk. 3* og 4, § 25, *stk. 5*, og § 33, *stk. 3*,