

fet beslutning efter § 42, skal beslutningen bekendtgøres i Statstidende og i øvrigt på den måde, der er sædvanlig i kommunen. Efter en frist, der fastsættes af kommunalbestyrelsen, og som skal være på mindst 3 måneder fra bekendtgørelsen i Statstidende, skal udlejer anmelde indtil hver 3. ledige lejlighed, jfr. § 42, der hidtil har været benyttet helt eller delvis til beboelse, til kommunalbestyrelsen. Anmeldelsen skal indeholde oplysning om lejlighedens beliggenhed, størrelse og indretning og om huslejens størrelse og skal være indgivet senest 14 dage efter, at opsigelsen af lejemålet om lejligheden er sket, eller efter at udlejer på anden måde er blevet vidende om, at lejligheden er eller vil blive ledig. Tvistigheder vedrørende anvendelse af § 42, stk. 7-10, indbringes for byfornyelsesnævnet.

*Stk. 2.* Senest 2 uger efter, at lejligheden er blevet anmeldt, skal kommunalbestyrelsen meddele udlejer, om den ønsker at benytte lejligheden til genhusning. Evt. lejetab i forbindelse med genhusningen afholdes af kommunen.

*Stk. 3.* En udlejer kan frit udleje en rettidig anmeldt lejlighed, såfremt kommunalbestyrelsen ikke inden 2 uger fra anmeldelsen har meddelt, at den ønsker at anvise lejligheden.

*Stk. 4.* Kommunalbestyrelsen er berettiget til fra folkeregisteret at kræve sig tilstillet meddelelse om flytninger til, fra eller inden for kommunen.

*Stk. 5.* Kommunalbestyrelsen er berettiget til ved fogedretten at lade en lejlighedssøgende, som kommunalbestyrelsen har anvist, indsætte i lejligheden samt at lade en lejer, hvis lejemål er indgået i strid med foranstående bestemmelser, udsætte af lejligheden.

**58.** I § 44, stk. 1, ændres »gennemførelse af ombygning og forbedringer« til: »forbedringsarbejdet«.

§ 44. Er gennemførelse af ombygning og forbedring i en beboelseslejlighed så omfattende, at den vil være ubeboelig, medens arbejdet foregår, men arbejdet kan udføres og lejligheden på ny være beboelig inden for højst 3 måneder, kan udlejer ikke opsiges lejeaftalen, men forlange, at lejeren midlertidigt overtager en anden bolig.

*Stk. 2.* Kommunalbestyrelsen anviser en midlertidig bolig i henhold til stk. 1. Boligen skal indeholde mindst 1 værelse for hver 2 personer i husstanden. Såfremt lejen overstiger lejen for den hidtidige bolig, betaler kommunalbestyrelsen forskellen.

*Stk. 3.* Som midlertidig bolig efter stk. 1 kan kommunalbestyrelsen anvise ophold på hotel eller lignende. Med lejerens samtykke kan den midlertidige bolig være beliggende uden for kommunen.

**59.** Efter § 44 indsættes:

»§ 44 a. Er forbedringsarbejdet i en bolig, der beboes af en ejer eller en andelshaver i en privat andelsboligforening, så omfattende, at boligen vil være ubeboelig, mens arbejdet foregår, men arbejdet kan udføres inden for højst 3 måneder, kan kommunalbestyrelsen forlange, at beboerne midlertidigt overtager en anden bolig.

*Stk. 2.* Kommunalbestyrelsen anviser en midlertidig bolig i henhold til stk. 1. Boligen skal indeholde mindst 1 værelse for hver 2 personer i husstanden. Såfremt boligudgiften overstiger den hidtidige nettoboligudgift efter § 38, stk. 1, betaler kommunalbestyrelsen forskellen.

*Stk. 3.* Som midlertidig bolig efter stk. 1 kan kommunalbestyrelsen anvise ophold på hotel eller lignende. Med andelshaverens eller ejerens samtykke kan den midlertidige bolig være beliggende uden for kommunen.«.

**60.** § 45, stk. 1, affattes således:

»§ 45. Husstande, som kommunalbestyrelsen har pligt til at anvise en erstatningsbolig, jfr. §§ 38 og 44, har ret til godtgørelse af flytteudgifter, med mindre flytteudgifterne indgår i en erstatning, ydet efter denne lov.«.

**61.** I § 45, stk. 2, 1. pkt., ændres »deres lejlighed« til: »boligen«, og »reglerne i denne lov« ændres til: »§ 36«.

**62.** § 45, stk. 2, 2. pkt., ophæves og i stedet indsættes:

»Sådan betaling eller låneydelse kan under samme betingelse ydes til husstande, der efter § 38, stk. 4, får anvist en anden bolig samt til husstande, der skal rømme lejligheden som følge af gennemførelse af gade- og vejanlæg eller andre offentlige anlæg. Kommunalbestyrelsen kan som et vilkår for at yde lån kræve tidligere ydede lån indfriet.«.

**63.** § 45, stk. 3, affattes således:

»Stk. 3. Støtte efter stk. 2 ydes ikke til