

Bilag 1

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget*

1. I § 2 indsættes efter *stk. 1*:

»*Stk. 2.* Boligministeren kan godkende forretningsførerselskaber (hovedselskaber), der har udøvet almennyttig boligvirksomhed på grundlag af den før den 30. april 1946 gældende lovgivning. Ved godkendelsen side-stilles selskabet med almennyttige forret-ningsførerselskaber, der er godkendt i med-før af *stk. 1*.«

Stk. 2-3 bliver herefter *stk. 3-4*.

2. I § 3, *stk. 5, nr. 4* ændres » med støtte efter § 54« til: »eller ombygget med støtte efter § 54 eller § 54a«.

Stk. 5. Afhændelse eller væsentlig foran-dring af ejendomme, der tilhører almennytti-ge boligselskaber, kan kun ske med boligmi-nisterens samtykke. Det samme gælder udste-delse af pantebrev i almennyttige boligsel-skabers ejendomme bortset fra pantebrev, der udstedes i forbindelse med:

- 1) ejendomserhvervelse,
- 2) optagelse af byggelån,
- 3) endelig prioritering af nyopførte ejen-domme,
- 4) endelig prioritering af ejendomme, der er udbedret med støtte efter § 54, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pante-brevet med en påtegning herom,
- 5) endelig prioritering af ejendomme, der er ombygget eller forbedret efter lov om sa-nering eller lov om byfornyelse og boig-forbedring, såfremt kommunalbestyrelsen har forsynet pantebrevet med en påteg-ning herom, samt
- 6) pantebrev til Boligselskabernes Lands-byggefond.

3. I § 5, *stk. 5* ændres »boligministeren« til »kommunalbestyrelsen«.

Stk. 5. Tillægges der bestyrelsen vederlag

for dens arbejde, skal vederlagets størrelse godkendelse af boligministeren.

4. I § 8, *stk. 4*, ændres »til enhver tid fast-satte officielle diskonto med tillæg af 2 pct. p.a.« til: »rente, der er fastsat efter § 5, *stk. 1* og 2 i lov om renter ved forsinket betaling«.

Stk. 4. De fordringer, staten har overtaget efter *stk. 3*, kan med tillæg af renter og gebyr for ikke rettidigt betalt leje inddrives efter reglerne i kildeskattelovens §§ 72 og 73. Ren-ten udgør den til enhver tid fastsatte officiel-le diskonto med tillæg af 2 pct. p.a. og bereg-nes fra det tidspunkt, da staten overtager for-dringerne. Gebyret, der tilfalder selskabet eller afdelingen, udgør for hver måneds leje m.v. 50 kr. med tillæg af 2 pct. af det skyldi-ge beløb ud over 1.000 kr. Inddrivelsen, her-under pålæg om indeholdelse i løn m.v., skal foretages af kommunalbestyrelsen, når bolig-ministeren anmoder herom. Fremsætter bo-ligtageren indsigelse mod et pålæg om indeholdelse i løn m.v., afgøres spørgsmålet af fogedretten ved kendelse. Indeholdelsen ud-sættes dog ikke ved sagens indbringelse for fogedretten.

5. I § 15, *stk. 6* indsættes efter *1. pkt.*:

»Afdelingsbestyrelsen kan være til stede ved 5-års-eftersynet, jfr. § 62b, *stk. 2*, og skal orienteres om den rapport, der udfærdiges på baggrund af eftersynet.«

Stk. 6. Afdelingsbestyrelsen fører tilsyn med afdelingens vedligeholdelsestilstand og pasning samt påser, at der er god orden i afdelingen. Afdelingsbestyrelsen skal orienteres om ledelsens ansættelse og afskedigelse af ejendomsfunktionærer.