

vedstolen. Den del af restgælden, der ikke omfattes af garantien, har panteret forud for den garanterede del af restgælden.

*Stk. 4.* Det er en betingelse for statens påtagelse af garanti, at kommunalbestyrelsen påtager sig forpligtelse til at godtgøre statskassen halvdelen af statens eventuelle tab som følge af garantiforpligtelsen.

§ 62h. Realkreditinstitutter kan yde de indeksslån, der er nævnt i § 62g, stk. 1 og 2, efter samme regler, som i henhold til lov om indeksregulerede realkreditlån gælder for lån til opførelse af byggerier, hvortil der ydes rentebidrag.«

28. § 63, stk. 2 affattes således:

»*Stk. 2.* Tilsagn om statsstøtte kan gives til opførelse af indtil 4.000 andelsboliger i hvert af finansårene 1985 og 1986. Udnyttede bevilningskvoten i et finansår ikke fuldt ud, overføres den resterende del til det følgende finansår. En eventuel uudnyttet del af bevilningskvoten for 1984 overføres til 1985.«

29. I § 64 indsættes som stk. 2:

»*Stk. 2.* Andelsboligforeningen skal på forlangende give kommunalbestyrelsen alle nødvendige oplysninger til belysning af foreningens økonomiske forhold, såfremt disse efter kommunalbestyrelsens skøn kan indebære risiko for udløsning af garantien efter stk. 1.«

30. § 67, stk. 2 affattes således:

»*Stk. 2.* Tilsagn om statsstøtte kan gives til opførelse af indtil 2.000 værelsesenheder i finansåret 1985 og indtil 2.500 enheder i finansåret 1986.«

31. I § 70, stk. 1 ændres »25 pct.« til: »20 pct.«.

32. § 70, stk. 4, affattes således:

»*Stk. 4.* Udover statslån efter stk. 1 kan efter boligministerens nærmere bestemmelse ydes statslån til finansiering af rimelige ud-

gifter til møblering og montering.«

33. I § 72b, stk. 1, 2. pkt. ændres »eventuel« til: »eventuelt«.

34. I § 73a indsættes som stk. 6:

»*Stk. 6.* For kollegier, der med tilslutning fra folketingets finansudvalg har fået bevilget henstand med betaling af renter og afdrag på statslån, kan boligministeren forlænge henstandsperioden til 31. juli 1987.«

35. § 81, stk. 2 affattes således:

»*Stk. 2.* Tilsagn om statsstøtte kan gives til opførelse af indtil 1.000 lette kollektivboliger i hvert af finansårene 1985 og 1986.«

36. Efter § 83 indsættes:

»§ 83a. Selskabet eller institutionen kan opsigse lejeaftalen med 3 måneders varsel ved lejerens død. § 87 i lov om leje finder tilsvarende anvendelse.

*Stk. 2.* Opsigelse efter stk. 1 kan kun ske, når lejerens efterladte ægtefælle eller, såfremt lejerens døer uden at efterlade sig ægtefælle, en anden person, der i mindst 2 år har haft fælles husstand med lejerens, samtidig anvises en anden passende lejlighed.«

37. I § 86, stk. 3 ændres »boligbebyggelse« til: »boligbyggerilove«.

## § 2

*Stk. 1.* Loven træder i kraft den 1. juli 1985, jfr. dog stk. 4.

*Stk. 2.* § 1, nr. 4 og 9 finder anvendelse i det omfang, der skal betales rente for et tidsrum efter at loven er trådt i kraft.

*Stk. 3.* § 1, nr. 7 finder anvendelse på afgørelser truffet efter den 30. juni 1985.

*Stk. 4.* § 1, nr. 12, 13, 15, 16, 20, 21, 23, 25 og 31 træder i kraft den 1. januar 1986.

*Stk. 5.* § 1, nr. 12, 13, 15 og 16 finder kun anvendelse, hvor tilsagn om statsstøtte efter § 48 i lov om boligbyggeri er afgivet efter den 31. december 1985.