

Lovforslag nr. L 175. Fremsat den 12. februar 1985 af Stavad (S), Hanne Andersen (S), Søren Hansen (S), Henning Jensen (S), Tove Lindbo Larsen (S), Lerke (S), Lykketoft (S), Henning Rasmussen (S) og Taanquist (S)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme

§ 1

I lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 388 af 28. august 1979, som ændret ved lov nr. 282 af 10. juni 1981 og lov nr. 246 af 9. juni 1982, foretages følgende ændringer:

1. § 2, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. For den del af det enkelte matrikelnummers afgiftspligtige grundværdi, der ikke overstiger den afgiftspligtige grundværdi pr. 1. april 1981 med mere end et beløb svarende til den procentvise stigning i reguleringspristallet fra april 1981 til april kvartal forud for det skatteår, der ligger til grund for afgiftspligten, skal grundskyldpromillen udgøre mindst 6 og højst 24, i Københavns og Frederiksberg kommuner dog mindst 16 og højst 34.«

2. I § 2 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. For den del af det enkelte matrikelnummers afgiftspligtige grundværdi, der overstiger den afgiftspligtige grundværdi pr. 1. april 1981 med den i stk. 2 nævnte regulering, udgør grundskyldpromillen altid 40, i Københavns og Frederiksberg kommuner dog altid 50.«

3. I § 2 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 4. Kommuner, der for skatteåret 1985 har fastsat grundskyldpromiller uden for de i stk. 2 angivne grænser, kan i de efterfølgende skatteår fravige disse, idet der dog fra og med skatteåret 1986 skal ske en tilnærmelse til de anførte grænser med mindst 2 promille pr. skatteår.«

4. I § 2 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 5. Kommuner, der i medfør af stk. 4 fra og med skatteåret 1986 fastsætter højere grundskyldpromille end de i stk. 2 angivne højeste grundskyldpromiller, skal dog anvende højst disse for ejendomme eller dele af ejendomme, for hvilke fradragret for ejendomsskatter er bortfaldet, jfr. ligningslovens § 14, stk. 8, for så vidt disse ejendomme anvendes til helårsbeboelse, samt for parcel- og rækkehusejendomme m.v., der tilhører almenyttige boligselskaber og andelsboligforeninger.«

5. I § 23, stk. 1, udgår 3. og 4. pkt., og i stedet indsættes:

»Dækningsafgiften af grundværdien efter fradrag for forbedringer beregnes på samme måde som kommunal grundskyld og med samme promille, jfr. § 2, stk. 2 og stk. 3.«

§ 2

Loven gælder fra og med skatteåret 1986.