

## *Bemærkninger til lovforslaget*

### *Almindelige bemærkninger*

I henhold til § 20 i lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger (varmesynsloven) beskikker boligministeren et antal energikonsulenter. Energiforsyningerne vurderer i henhold til lovens bestemmelser, om en bygning er i rimelig energiøkonomisk stand og træffer afgørelse om, hvilke foranstaltninger der skal gennemføres for at energiattest kan udstedes. Der er i dag beskikket ca. 1200 energikonsulenter.

Det ventes, at der i årene 1981-84 ialt vil være udført ca. 300.000 varmesyn, idet der i 1983 alene blev gennemført 130.000 varmesyn. Det er vanskeligt at skønne over det fremtidige antal, men det forventes, at der årligt vil blive varmesynet mindst 50.000 ejendomme, alene som følge af bestemmelsen om obligatorisk varmesyn ved salg af bygninger efter 1. januar 1985.

I henhold til lovens § 20 stk. 3 fastsætter boligministeren nærmere regler for konsulenternes virksomhed og administration af konsulenttjenesten, herunder regler for vederlæggelsen.

Udgifterne til administrationen af energikonsulentordningen afholdes i henhold til lovens § 20 stk. 4 af staten. Udgiften til administration af ordningen, der i det daglige forestås af et sekretariat på Teknologisk Institut, beløb sig i 1983 til ca. 4,2 mill. kr.

På finansloven for 1984 er der optaget en bevilgning på 4,2 mill. kr. til ordningens administration.

Ved nærværende lovforslag foreslås bestemmelsen i lovens § 20, stk. 4 ophævet, mens hjemmelen i lovens § 20, stk. 3, hvorefter ministeren fastsætter de nærmere regler for ordningens administration, forudsættes opretholdt. Forslaget skal ses som et led i regeringens planer om øget brugerbetaling,

idet det er tanken, at udgifterne til administrationen fremover skal dækkes af de direkte brugere af ordningen.

Boligministeriet vil med henblik herpå optage forhandlinger med bl.a. energikonsulenterne organisationer, idet det som nævnt vil være boligministeriets tanke at udgifterne til ordningen dækkes gennem en forbrugerbetaling der erlægges samtidig med honoraret for udførelse af energikonsulentarbejde, mod at konsulenterne dækker udgifterne ved ordningens drift.

Ordningen administreres i dag af en styringsgruppe med repræsentanter fra Foreningen af Rådgivende Ingeniører, Praktiserende Arkitekters Råd, Byggecenter, Teknologisk Institut og byggestyrelsen, hvis opgaver er at udarbejde vejledningsmateriale, at vurdere behovet for efteruddannelse samt at føre tilsyn med energikonsulenternes arbejde. Denne ordning ønskes videreført, men det er boligministeriets ønske at kredsen i konsekvens af bl.a. betalingsreglens ændring søges udvidet, ligesom også reglen om obligatorisk varmesyn ved salg af bygninger efter 1.1.1985 gør en ændret sammensætning af styringsgruppen ønskelig.

### *Økonomiske og administrative konsekvenser*

Den årlige udgift til administration af ordningen var i 1983 ca. 4,2 mill. kr. På finansloven for 1984 er der til ordningens drift afsat 4,2 mill. kr. Såfremt lovforslaget vedtages vil staten i 1985 og årene fremefter årligt spare et beløb af tilsvarende størrelse.

Der må imidlertid påregnes visse mindre offentlige udgifter i en overgangsperiode som følge af ordningens ændrede finansiering.

Ændringsforslaget forventes ikke at få administrative konsekvenser.