

Lovforslag nr. L 86. Fremsat den 22. november 1984 af landbrugsministeren

## Forslag

til

### Lov om statsgaranti og rentetilskud m.m. ved udlån til yngre jordbrugere

#### Kapitel 1

##### Långiver

§ 1. Landbrugsministeren kan træffe aftale med Dansk Landbrugs Realkreditfond om, at fonden mod statsgaranti og tilskud efter denne lov yder lån til yngre jordbrugere.

#### Kapitel 2

##### Udlån

§ 2. Landbrugsministeren kan godkende, at lån som nævnt i § 1 ydes til jordbrugere, der

- 1) første gang erhverver en jordbrugsbedrift,
- 2) er under 40 år ved bedriftens overtagelse og
- 3) opfylder de uddannelseskraav, der fastsættes af landbrugsministeren.

Stk. 2. Det er en betingelse, at jordbrugeren

- 1) senest 6 måneder efter overtagelsen tager fast bopæl på bedriften,
- 2) tager jordbrug som hovederhverv på den erhvervede jordbrugsbedrift og
- 3) selv driver bedriften udelukkende for egen regning og risiko.

Stk. 3. Landbrugsministeren kan gøre undtagelse fra reglerne i stk. 1, nr. 1 og 3, og stk. 2, nr. 1, når særlige omstændigheder taler derfor. Det samme gælder for reglen i stk. 2, nr. 2, bortset fra ansøgninger om godkendelse af lån efter §§ 11 og 12.

Stk. 4. For at jordbrug kan anses for hovederhverv, kræves,

- 1) at mere end halvdelen af arbejdstiden anvendes ved selvstændig jordbrug, og
- 2) at mindst halvdelen af den samlede indkomst hidrører herfra.

§ 3. Ansøgning om godkendelse af lånet skal indgives inden 6 måneder efter bedriftens overtagelse.

Stk. 2. Landbrugsministeren kan gøre undtagelse fra reglen i stk. 1, når særlige omstændigheder taler derfor.

§ 4. Lånet, der ydes som kontantlån, kan ikke overstige et beløb svarende til 23 pct. af bedriftens kontante handelsværdi, dog højst af 1,0 mill. kr., jfr. dog § 12.

Stk. 2. Landbrugsministeren kan bestemme, at den i stk. 1 nævnte procentsats henholdsvis forhøjes eller nedsættes med indtil 0,5 pct. point for hvert hele pct. point, debitorrentefoden for et repræsentativt udsnit af 20-årige realkreditobligationer ligger over eller under 14 pct. på tidspunktet for reguleringen.

Stk. 3. Den kontante handelsværdi skal godkendes af landbrugsministeren. Den beregnes som den samlede værdi af den faste ejendom med besætning, driftsinventar og driftsmateriel på ansøgningstidspunktet. Værdien af byggeri eller ombygning udført efter overtagelsen kan dog ikke medregnes i handelsværdien, for så vidt angår udmålingen af lånet. Landbrugsministeren fastsætter nærmere regler om beregningen af handelsværdien.