

Lovforslag nr. L 85. Fremsat den 21. november 1984 af miljøministeren

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om kommuneplanlægning

#### § 1

I lov om kommuneplanlægning, jfr. lovbe- kendtgørelse nr. 734 af 21. december 1982, som ændret ved lov nr. 250 af 23. maj 1984, foretages følgende ændringer:

1. I § 7, stk. 1, 2. pkt., ændres: »3 måneder« til: »12 uger«.

2. I § 7, stk. 4, 2. pkt., ændres »4 måneder« til: »16 uger«.

3. § 8, stk. 1, 2. pkt. ophæves.

4. I § 9 indsættes:

»Stk. 2. Vedtagelsen kan gøres betinget af gennemførelsen af det nødvendige tillæg til regionplanen.«

5. § 13, stk. 2, ophæves og i stedet indsættes:

»Stk. 2. Inden for byzoner kan kommunalbestyrelsen modsætte sig udstykning og bebyggelse, som efter kommunalbestyrelsens tidsfølgeplanlægning, jfr. §§ 3-5, eller indtil denne foreligger, efter kommunalbestyrelsens skøn ville komme i strid med en forsvarlig og hensigtsmæssig byudvikling på det pågældende tidspunkt.

Stk. 3. Inden for byzoner og sommerhusområder kan kommunalbestyrelsen modsætte sig opførelse af bebyggelse eller ændret anvendelse af bebyggelse eller ubebyggede arealer, når opførelsen eller anvendelsen er i strid med bestemmelser i kommuneplanen

om anvendelse af området til bolig- eller erhvervsformål.

Stk. 4. Stk. 3 finder ikke anvendelse, når det pågældende område er omfattet af bestemmelser om bebyggelsens anvendelse i en lokalplan eller en byplanvedtægt.«

6. I § 14, stk. 3, 2. pkt., ændres »dispositionsplan« til: »kommuneplan«.

7. I § 14, stk. 3, indsættes som 3. pkt.:

»Ved mindre omfattende ændringer i kommuneplanen kan fristen efter § 7, stk. 4, dog nedsættes til 8 uger.«

8. I § 22, stk. 2, indsættes som 2. pkt.:

»Kommunalbestyrelsen kan tillige tillade, at reglerne i § 40, stk. 1, § 42 og § 43 fraviges, hvis bebyggelsen ikke er et større byggearbejde, jfr. § 16, stk. 3, og den er i overensstemmelse med kommuneplanen.«

9. § 22, stk. 3, affattes således:

»Stk. 3. Stk. 1 og 2 finder kun anvendelse, indtil den endeligt vedtagne eller godkendte lokalplan er offentligt bekendtgjort og højst i et år efter forslagets offentliggørelse, jfr. dog § 28, stk. 2.«

10. I § 24, 2. pkt., ændres »2 måneder« til: »8 uger«.

11. I § 27, stk. 1, 2. pkt., ændres »en måned« til: »2 uger«.

12. I § 27, stk. 2, 1. pkt., udgår: