

Bilag 1

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget, mens ændringsforslagene
er indsat med almindelig skrift*

§ 1

I lov om byfornyelse og boligforbedring, jfr. lovbekendtgørelse nr. 384 af 4. august 1983, foretages følgende ændringer:

1. I § 23, stk. 1, 1. pkt., ændres »efter reglerne i § 62.« til: »eller erstatning efter reglerne i kap. VII.«

2. I § 23, stk. 1, 2. pkt., ændres »det rentebidrag« til: »den rentestøtte«.

§ 23. Kommunalbestyrelsen kan kun meddele påbud i medfør af § 20, stk. 1, om ombygning eller forbedring af beboelsesejendomme med udlejningslejligheder eller andelslejligheder, såfremt det må antages, at ombygningen eller forbedringen vil medføre en forøgelse af bebyggelsens leje- og brugsværdi, der svarer til udgifterne ved den pågældende foranstaltning, eller kommunalbestyrelsen giver tilsagn om afdragsbidrag efter reglerne i § 62. Ved beregningen af bebyggelsens leje- og brugsværdi skal der tages hensyn til det rentebidrag, der kan opnås efter reglerne i kap. VII.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan i almindelighed kun meddele påbud i medfør af § 20, stk. 1, om ombygning eller forbedring af ejerboliger og ejendomme, der ikke indeholder beboelse, såfremt det må antages, at ombygningen eller forbedringen vil medføre en forøgelse af bebyggelsens leje- og brugsværdi, der svarer til udgifterne ved den pågældende foranstaltning.

3. I § 58, stk. 1, indsættes efter 1. pkt.:

»Kommunalbestyrelsen kan under samme betingelser garantere for andre lån til finansiering.«

§ 58. Til finansiering af udgifter til byfornylsesarbejder efter lovens bestemmelser yder kommunalbestyrelsen garanti for bygglån og senere indekslån, i det omfang finansieringen ikke kan gennemføres, medmindre der stilles særlig sikkerhed for långivningen.

Stk. 2. Garanti for lån efter stk. 1 ydes til udgifterne til byfornylsesarbejder med fradrag af støtte efter anden lovgivning samt af indestående på den udvendige vedligeholdelseskonto, jfr. lov om midlertidig regulering af boligforholdene.

4. I § 59, stk. 1, 1. pkt., ændres »rentebidrag til indeksfinansiering« til: »rentestøtte til finansiering«.

5. I § 59, stk. 1, 3. pkt., § 59, stk. 4, § 60, stk. 1 og 5, § 62, stk. 1, § 64, stk. 2, § 67, stk. 2, 1. pkt., stk. 3, 1. pkt., og stk. 4, 1. pkt., ændres »rentebidrag« til: »rentestøtte«.

6. I § 59, stk. 1, 5. pkt., ændres »Rentebidrag« til: »Rentestøtte«.

7. I § 59 ophæves stk. 2 og 3 og i stedet indsættes:

»Stk. 2. Forbedringsarbejder på ejendomme, der på tilsagnstidspunktet ejes af et almennyttigt boligselskab, jfr. § 2 i lov om boligbyggeri, af institutioner som nævnt i kapitel 11 og 12 i lov om boligbyggeri, eller af en privat andelsboligforening, finansieres med indekslån. Kommunalbestyrelsen kan give tilsagn om rentebidrag.

Stk. 3. Forbedringsarbejder på andre ejendomme end de, der er nævnt i stk. 2, kan efter ejerens valg finansieres med indekslån eller andre lån. Kommunalbestyrelsen kan give tilsagn om rentestøtte i form af rentebi-