

de i de almindelige bemærkninger omtalte likviditetsvanskeligheder ikke er til stede, da der ikke svares indkomstskat.

For andre ejendomme foreslås, at ejeren af den ejendom, hvor der skal foretages byfornylingsforanstaltninger får valgfrihed m.h.t. finansierings- og dermed støtteformen.

Til nr. 8

§ 59 a svarer til de nugældende bestemmelser i § 59, stk. 2 og 3, medens formuleringen af reglerne for rentesikring i § 59 b svarer til saneringslovens bestemmelser.

Til nr. 9-11

Ændringerne er redaktionelle.

Til nr. 12

Hensigten med bestemmelsen er, ligesom den gældende regel at sikre, at lejerne stilles, som om offentlig støtte var ydet. Da det forventes, at lån med rentesikring vil blive valgt af et flertal af ansøgere, foreslås det, at lejen beregnes, som om denne støtte var ydet.

Til nr. 13-15

Ændringerne er redaktionelle.

Til nr. 16

Bestemmelsen svarer til saneringslovens § 21, stk. 4, 2.-6. pkt.

Til nr. 17

Ændringen svarer til saneringslovens bestemmelser, hvorefter rentesikring udbetales direkte af staten.

Til nr. 18-20

Ændringerne er redaktionelle.

*Til § 2*

§ 2 indeholder ændringer i lov om sanering.

Til nr. 1 og 2

Ændringerne svarer til ændringerne i byfornylingsloven. Reglerne om indeksfinansiering og støtte i form af rentebidrag, opretholdes for almenyttigt byggeri og private andelsboligforeninger, medens andre ejere får valgfrihed.

Til nr. 3

Ændringerne er redaktionelle.

*Til § 3*

§ 3 indeholder bestemmelser om lovens ikrafttræden samt forskellige overgangsbestemmelser.

Siden byfornylingslovens ikrafttræden er der alene af kommunerne givet tilsagn om rentebidrag til boligforbedringer i medfør af lovens kapitel III inden for særbevillingerne på 2 gange 100 mill. kr. Det er fundet rimeligt at foreslå, at de ansøgere, som ikke er almennyttige boligforetagender eller private andelsboligforeninger, der har modtaget sådanne tilsagn, får mulighed for at vælge anden finansiering med rentesikring. Det foreslås tillige, at kommunerne skal yde den service at gøre de pågældende opmærksomme på denne valgfrihed.

Af hensyn til de i de almindelige bemærkninger omtalte virkninger på statsudgifterne foreslås kommunale ejendomme, der er omfattet af de nævnte særbevillinger på 2 gange 100 mill. kr., undtaget fra valgfriheden.

Det findes endvidere hensigtsmæssigt at give boligministeren kompetence til at udfærdige generelle regler om disse overgangsbestemmelser.