

»Offentlig kundgørelse i stedlige blade efter vejmyndighedens bestemmelse skal ske om

- 1) udfærdigelse af vejfortegnelse efter § 21, og
- 2) godkendelse eller vedtagelse af udlæg af private fællesveje, jfr. §§ 23 og 28.«

24. I § 34, stk. 4 udgår »og byggelinjer«.

Offentlig kundgørelse m.v.

§ 34. Offentlig kundgørelse i stedlige blade efter vejmyndighedens bestemmelse skal ske om

1. udfærdigelse af vejfortegnelse efter § 21,
2. godkendelse eller vedtagelse af udlæg af private fællesveje, jfr. §§ 23 og 28, samt
3. de i § 33, stk. 2, nævnte afgørelser.

Stk. 4. Når de i § 7 fastsatte klagefrister er udløbet og eventuelle klager afgjort, drager vejmyndigheden omsorg for tinglysning af beslutninger om udlæg af private fællesveje og pålæg af servitutter og byggelinjer m.v.

25. I overskriften til § 35 udgår i overskriften »og byggelinjer«.

26. I § 35, stk. 1, udgår »eller som ligger foran en byggelinje«.

27. I § 35, stk. 2, udgår »byggelinjen eller«.

Retsvirkning af udlæg og byggelinjer

§ 35. På arealer, der er optaget på vejfortegnelsen som udlagte vejarealer, herunder hjørnearealer, eller som ligger foran en byggelinje, må der ikke opføres ny bebyggelse, herunder ved tilbygning eller ved genopførelse af nedbrændt eller nedreven bebyggelse, ligesom der ikke må foretages væsentlige forandringer i eksisterende bebyggelse. På sådanne arealer må heller ikke indrettes sportspladser, kirkegårde, tankanlæg, grusgrave eller andre anlæg af blivende art.

Stk. 2. Såfremt en bebyggelse m.v. ikke opføres med jordlinjen i fremtidig vejhøjde, må den ikke uden vejmyndighedens samtykke opføres i byggelinjen eller vejlinjen, men skal rykkes så meget længere tilbage, som svarer til 1,5 gange højdeforskellen, foruden den fornødne bredde til passage, mindst 1 m.

28. I § 36, stk. 1, udgår »byggelinier og«.

29. § 36, stk. 2, ophæves.

Stk. 3 bliver herefter *stk. 2*.

§ 36. Vejmyndigheden skal på ejerens anmodning oplyse denne om beliggenheden af byggelinjer og udlagte vejarealer på hans ejendom samt om den fremtidige vejhøjde.

Stk. 2. Før byggetilladelse meddeles i henhold til byggeloven, skal det påses, at tilladelse, som kræves efter nærværende lov eller efter regler, der er fastsat i henhold til loven, foreligger. Er den pågældende ejendom omfattet af en bestemmelse som nævnt i § 34, stk. 1, skal sagen forelægges vejmyndigheden, inden byggetilladelse meddeles.

30. I § 37 ændres i stk. 1 »Såfremt de i stk. 4 nævnte foranstaltninger« til: »Såfremt udlæg eller ændring af privat fællesvej efter § 23, stk. 2 og 3,«.

31. § 37, stk. 2, 2. punktum, affattes således:

»Når særlige grunde foreligger, kan vejmyndigheden tillade, at begæring om overtagelse fremsættes efter udløbet af de nævnte frister«.

32. § 37, stk. 4, ophæves.

Overtagelse

§ 37. Såfremt de i stk. 4 nævnte foranstaltninger bevirker, at ejeren af et areal afskæres fra en udnyttelse af arealet, der er økonomisk rimelig og forsvarlig under hensyn til ejendommens beliggenhed og øvrige beskaffenhed, og som svarer til den udnyttelse, der finder sted af andre tilgrænsende eller omliggende arealer, kan ejeren begære arealet overtaget helt eller delvis af vejmyndigheden mod erstatning.

Stk. 2. Begæringen om overtagelse skal fremsættes inden 6 måneder efter, at ejeren har fået underretning om foranstaltningerne, eller hvis klage er indgivet, inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse af klagen er meddelt ejeren. Når særlige grunde foreligger, kan ministeren for offentlige arbejder efter forhandling med vejmyndigheden tillade, at begæring om overtagelse fremsættes efter udløbet af de nævnte frister.

Stk. 3. Afslår vejmyndigheden ejerens begæring eller opnås der ikke enighed om erstatningens størrelse, henvises sagen til de taksationsmyndigheder, der er nævnt i § 8. Taksationsmyndighederne afgør, om ejerens begæring skal imødekommes, og fastsætter