

ringsfond i perioden 1967-75. Det fastsættes, at beløb, der pr. 1. januar 1984 ikke overstiger 5.000 kr., straks kan udbetales til indskyderen, samt at beløb over 5.000 kr. kan udbetales, såfremt de anvendes til *vedligeholdelsesarbejder på udlejningsejendomme.* Dette vil have en positiv effekt på beskæftigelsen inden for byggeriet.

Endvidere indføres en *ligestilling mellem almennyttigt og privat udlejningsbyggeri vedrørende hensættelsesbeløbene* på 5, 10 og 15 kr. efter § 18 b, således at også private udlejningsejendomme opført efter 1970 fritages for bindingspligten.

For *klubværelser* vedkommende inddrages lejerne under den beskyttelse, der gælder ifølge boligreguleringsloven, herunder retten til at indbringe uenighed omkring vedligeholdelse for huslejenævnet. Endelig får lejerne bedre mulighed for tilsyn med de ovenfor nævnte beløb fra Grundejernes Investeringsfond.

Ud over de allerede nævnte ændringer gøres *huslejenævnet kompetent* til at tage stilling til, om betingelserne er opfyldt for at forlange *energibesparende foranstaltninger* udført.

Lovforslaget blev behandlet sammen med *forslag til lov om ændring af lov om leje* (se nærmest følgende sag), og fik sin endelige udformning gennem vedtagelsen af en lang række ændringsforslag i betænkningen og tillægsbetænkningen fra boligministeren og af et mindretal (RV), der blev støttet af S og SF. Herudover blev andre ændringsforslag fra forskellige mindretal forkastet ved 2. og 3. behandling.

Ved 3. *behandling* blev lovforslaget vedtaget med 144 stemmer (S, KF, V, SF, CD, RV, VS, KrF og 2 UP) mod 9 (FP).

5. Lov om ændring af lov om leje (Boligminister Bollmann).

Lov nr. 609 af 21. december 1983.