

[Boligministeren]

1985 blive reduceret i samme omfang som i indeværende år. Nettokvoten forøges således med ca. 22 pct. fra 1.475 til 1.800 enheder, idet fremfor alt huslejetilskud til bestående ungdomsboliger ikke kompenseres i nybyggeriet.

Herudover har regeringen netop igangsat overvejelser med det formål at undersøge, om der inden for de totale rammer, der er afsat til boligsektoren, er behov og mulighed for en ændret prioritering af midlerne til det nybyggeri, hvortil der ydes offentlig støtte.

### Spm. nr. S 1034

Til *ministeren for skatter og afgifter* (31/8 84) af:

**Dohrmann (FP):**

»Vil ministeren omgående omstøde den afgørelse, amtsskatteinspektoratet i Haderslev har truffet, således at det forhindres, at en tidligere vognmand, nu invalidepensionist, og dennes familie bliver tvunget til at afhænde deres hjem, fordi de er pålagt at svare særlig indkomstskat (kapitalvindingsskat) af en fiktiv fortjeneste, der aldrig er betalt, og som er uerholdelig, fordi køberen til vognmandsforretningen er gået konkurs og tilgodehavendet helt må afskrives?«

### Begrundelse

Der henvises til det afslag om eftergivelse af kapitalvindingsskat, amtsskatteinspektoratet i Haderslev ved brev af 3. juli 1984, journal nr. 902/7782-14286, har sendt til en tidligere vognmand, der på grund af sygdom måtte afhænde sin forretning.

Sagen er speciel ved, at den tidligere vognmand, nu 100 pct. invalid, aldrig har modtaget det beløb, vedkommende blev sat i skat efter. Det forekommer derfor helt absurd, at amtsskatteinspektoratet ikke omgående har meddelt, at kapitalvindingsskatten var eftergivet, når køberen af vognmandsfirmaet dokumenteret er gået konkurs og aldrig bliver i stand til at betale den skyldige gæld.

Amtsskatteinspektoratet begrundet sit afslag med de foreliggende oplysninger om ansøgerens formueforhold. Dertil skal bemærkes, at den tidligere vognmand og dennes ægtefælle kun ejer det hus, de gennem et langt liv har spinket og sparet for at bo i, samt at ægteparret kun har 950,00 kr. om

måneden til at leve af. Og sidst, men ikke mindst kan alle vel blive enige om, at man ikke skal betale skat af en indtægt, der aldrig er forekommet.

*Svar* (12/9 84):

**Ministeren for skatter og afgifter (Foighel):**

Efter det, der er oplyst for mig, har den pågældende vognmand påklaget det seneste afslag fra amtsskatteinspektoratet på en ansøgning om lempelse af den særlige indkomstskat til statsskattedirektoratet. Når statsskattedirektoratets afgørelse foreligger, kan den i givet fald indbringes for ministeriet for skatter og afgifter. Da der således er tale om en verserende sag, finder jeg ikke, at det vil være rigtigt på nuværende tidspunkt at tage stilling til inspektoratets afgørelse. Reglerne om tavshedspligt gør det i øvrigt ikke muligt for mig at fremkomme med mange oplysninger om den konkrete sag.

Mere generelt kan det oplyses, at efter statsskatteovens § 37 kan ministeren for skatter og afgifter eftergive skatter helt eller delvis, når ministeren skønner, at forholdene i ganske særlig grad taler derfor.

Hovedhensynet ved afgørelsen af, om eftergivelse eventuelt vil kunne ske, er en bedømmelse af, om den skattepligtige er i en økonomisk trangssituation. Ved bedømmelsen heraf tages der hensyn til den skattepligtiges indtægts- og formueforhold, privatforbrug og indkomstudvikling samt bruttohusholdningsindkomsten. Det tillægges endvidere særlig betydning, hvis den vanskelige økonomiske situation skyldes personlige forhold som f.eks. alder, sygdom eller mistet erhvervssevne.

I de tilfælde, hvor en person har solgt et aktiv med en skattepligtig fortjeneste, er praksis omkring værdiansættelsen af det vederlag, køberen har udredet i forbindelse med overdragelsen, blevet lempet i den seneste tid. Der kan således nu ved kursfastsættelsen af gældsbreve m.v., der udstedes i forbindelse med handelen, tages hensyn til efterfølgende tab, der konstateres inden for et kortere tidsrum. Ved sælgerpantebreve i fast ejendom med to halvårige terminer kan man lægge til grund, at tabet er konstateret kortere tid efter salget, hvis allerede 3. termin (1 til 1½ år efter overtagelsen) misligholdes og ejendommen i direkte fortsættelse heraf sæt-