

[Justitsministeren]

satte i anstalten ved Herstedvester, og man har til stadighed bestræbt sig på at mildne afsoningsforholdene for denne gruppe. Bl.a. er der netop under hensyn til de belastende afsoningsforhold fastsat specielt lempelige regler om udgang for de grønlandske indsatte. Der er endvidere ud over to tolke netop blevet knyttet en grønlandsk socialrådgiver til anstalten.

Justitsministeriet er bekendt med, at der for tiden finder drøftelser sted i anstalten om mulighederne for en bedring af afsoningsforholdene. I disse overvejelser, der eksempelvis vedrører en eventuel oprettelse af en særlig afdeling for grønlandere og en forøgelse af de særlige grønlandske aktiviteter i anstalten, deltager repræsentanter for de grønlandske indsatte.

Det er justitsministeriets opfattelse, at der under de givne forhold er udfoldet store bestræbelser med henblik på en bedring af forholdene for de grønlandske indsatte, og disse bestræbelser agter justitsministeriet at videreføre. En fuldt tilfredsstillende løsning vil dog nok først være nået, når der med tiden kan opnås aftale med de grønlandske myndigheder om begrænsning af behovet for overførsler fra Grønland til anstalten ved Herstedvester.

Spm. nr. S 558

Til *boligministeren* (22/5 84) af:

Lenger (VS):

»Finder ministeren det hensigtsmæssigt, at en kommunal udlejningsbolig efter at have stået tom i 6 uger skal anmeldes af ejeren (kommunen) til kommunen, jfr. boligreguleringslovens § 48, således at kommunen i realiteten skal kontrollere sig selv?«

Begrundelse

Boligreguleringslovens bestemmelser om anmeldelsespligt, når en bolig har stået tom i 6 uger, indebærer, at kommunen som bolig-ejer skal anmelde den tomme bolig til sig selv. Kommunen optræder derfor med to forskellige kasketter.

For Århus kommune er dette antal kasketter én for meget, når overskueligheden samtidig skal bevares.

Der ligger stribevis af eksempler på, at anmeldelse af tomme boliger ikke er foreta-

get, før der er gået måneder og år, hvis de da overhovedet anmeldes. Kommunen giver derefter sig selv tilladelse til at lade boligerne stå tomme med begrundelser, som ellers ikke ville være accepteret, f.eks. at der forhandles med en eventuel køber af ejendommen. Dette hensyn betragtes i almindelighed som magtfordrejning, fordi det er uvedkommende i relation til formålet med den pågældende bestemmelse i boligreguleringsloven.

Inden for andre dele af boliglovgivningen er der indført den bestemmelse, at de primærkommunale beføjelser overgår til amtskommunen i de situationer, hvor kommunen selv er part. Det gælder således dele af bygge-lovgivningen, hvor tilladelser og dispensationer til en kommune skal gives af amtskommunen, uagtet kommunen i øvrigt er myndighed på området.

Spørgeren finder, at en tilsvarende interesseadskillelse også ville være hensigtsmæssig i forhold til boligreguleringsloven.

Svar (30/5 84):

Boligministeren (Bollmann):

Efter boligreguleringslovens § 48 har en ejer pligt til at anmelde ledige beboelseslejligheder til kommunalbestyrelsen, når boligen har været ledig i mere end 6 uger. Boligen anses for ledig, når den ikke er udlejet til eller benyttes til beboelse. Kommunalbestyrelsen kan efter udløbet af denne frist anvise en boligsøgende, med hvem ejeren er pligtig at indgå lejeaftale.

Boligreguleringsloven indeholder ikke særbestemmelser for kommunalt ejede ejendomme, hvorfor det er boligministerens opfattelse, at også disse principielt er omfattet af lovens kapitel VII om benyttelse af boliger.

Det er derfor boligministerens opfattelse, at der også i tilfælde, hvor ejendommen er ejet af en kommune, bør finde en anmeldelse eller registrering sted. Til hvilken gren af den kommunale forvaltning anmeldelse skal indgives, må imidlertid bero på den interne fordeling af opgaverne i kommunen.

Videre fremgår det af lovens § 45, stk. 2, at kommunalbestyrelsens afgørelser i medfør af reglerne i lovens kapitel VII er endelige. Bestemmelsen er uddybet under pkt. 57 i boligstyrelsens cirkulære af 4. december 1979 om boligreguleringsloven, hvoraf det bl.a. fremgår, at dette dog kun gælder selve skøns-