

[Dohrmann]

lovet at give vores tilslutning til dette lovforslag.

Der er en enkelt ting, som vi ikke synes er særlig heldig, og det er, at ministeren to steder i lovforslaget bruger ordet »skøn«. Det drejer sig om §§ 13 og 16. Vi synes, det ville have være mere heldigt, om der havde været nogle klare formuleringer, så vi slap for disse skønssager.

Derudover vil jeg gerne komme ind på noget af det samme som fru Aase Olesen, nemlig bygningsreglementet. Det skal ikke være en opfordring til, at spørgsmålet kommer op i boligudvalget, men tværtimod en opfordring til, at ministeren hurtigst muligt får gennemført nogle af de tanker, han har givet udtryk for i pressen. Vi synes, det ville være prisværdigt, hvis der kunne ske en forenkling på dette punkt, så folk ikke skal kæmpe i flere år faktisk for overhovedet at få en tilladelse enten til det ene eller det andet selv for de mindste ændringer. Det synes vi er meningsløst.

Men som sagt: vi giver vores tilslutning til det foreliggende lovforslag.

Albrechtsen (VS):

Som det vist nok blev sagt af den socialdemokratiske ordfører, er dette lovforslag først og fremmest et spørgsmål om teknik og om indskærpelser af allerede gældende retstilstande, som man nu får udtrykkeligt skrevet i lovtekst.

Der er efter VS' opfattelse nok et enkelt problem i lovforslaget, nemlig spørgsmålet om opdeling af byggetilladelser – især til erhvervsbyggeri – i deltilladelser, således som det foreslås. Det kan VS nok være noget betænkelig ved, især da det også hænger sammen med de tilladelser, der gives efter miljøbeskyttelseslovgivningen, som det også nævnes i bemærkningerne til lovforslaget. Der må nemlig efter vores opfattelse i hvert fald under ingen omstændigheder ske det, at der sniger sig erhvervsbyggerier ind gennem deltilladelser, som på et tidligt tidspunkt burde være standset f.eks. af miljømæssige årsager, men som man altså kan få problemer med at håndtere, hvis der er blevet givet for mange deltilladelser på et utilstrækkeligt grundlag. Vi må i hvert fald have meget klar præcisering af, hvordan det bliver løst.

Om det spørgsmål, fru Aase Olesen rejste, og som også fremskridtspartiets ordfører var inde på, om dette med lempelse af tilladelser til tilbygninger og den slags ting, kan jeg have helt den samme bekymring, som fru Aase Olesen nævnedede i den forbindelse. Jeg tror, der nemt kan blive tale om, at der kommer nogle nabostridigheder ud af det, hvis man får for store lempelser på dette område og man på den måde kører uden om det offentlige godkendelsessystem. Jeg tror, det kan give anledning til større problemer for folk end til løsning af problemer, så jeg kan være helt enig med fru Aase Olesen i, at det nok er noget, som der må kigges lidt nærmere på politisk, før det eventuelt bliver sat i kraft.

Boligministeren (Bollmann):

Det er rigtigt, som næsten alle har været inde på, at der er sammenhæng mellem dette lovforslag og det foregående. Det skyldes som sagt, at det stammer fra samme betænkning. Jeg synes også, det er klart, at dette lovforslag ikke er nær så omfattende, og det skyldes, at vi på flere områder allerede har tilstrækkelig lovgivning, men også, at behovet simpelt hen ikke er så presserende. Der er selvfølgelig også den sammenhæng, at overtrædelse af denne lovgivning også i mange tilfælde er overtrædelse af f.eks. planlovgivningen.

Jeg vil gerne generelt sige, at jeg er glad for, at man har været opmærksom på, at der også er forenklingselementer i lovforslaget. Her synes jeg også, der er god overensstemmelse mellem dette lovforslag og de generelle bestræbelser, vi i regeringen og ikke mindst i boligministeriet er i gang med, f.eks. med udsendelse af det småhusreglement, som flere har været inde på, og i øvrigt med forenklingen af sagsbehandlingen for erhvervsbyggeri.

Det er rigtigt, at der er en del teknik i lovforslaget, som vi kan vende tilbage til under udvalgsbehandlingen.

Til hr. Stavad kan jeg sige, at det er korrekt, at kommuner m.fl. stort set er enige i dette lovforslag. Der er måske et enkelt hjørne, og det var hr. Stavad måske også inde på, nemlig det, man kan kalde kompetenceforskydningen. Der var i betænkningen et forslag om, at kommunerne skulle kunne give sig selv dispensation. Det har vi ikke