

[Anne Grete Holmsgård]

Og for det tredje: vil ministeren, i det øjeblik der bliver påbegyndt udarbejdelse af et nyt udkast til en fuldmagtslov, straks orientere folketingets medlemmer om det?

Indenrigsministeren (Britta Schall Holberg):

Det er klart, at folketinget skal orienteres, hvis man skal have en sådan lov vedtaget, men som jeg sagde i mit svar, er der ingen aktuelle planer om en sådan lov.

Om man kan udlevere materiale, skal jeg undersøge. Jeg skal da ikke forholde folketinget noget, som det kunne være berettiget til at se, så jeg vil undersøge, om det er muligt, eller om det er af en sådan karakter, at det ikke kan lade sig gøre. Men det skal ikke skorte på velvilje fra min side i det spørgsmål.

Anne Grete Holmsgård (VS):

Jeg vil selvfølgelig være meget glad, hvis vi kan få materialet. Jeg er også glad for at få det svar, at naturligvis vil folketinget blive orienteret. Men for at være helt sikker på, hvad der ligger i det svar, vil jeg gerne have at vide: betyder det, at folketinget vil blive orienteret allerede, når man påbegynder udarbejdelsen af et eventuelt nyt udkast til fuldmagtslov? Vil det blive fremlagt til vedtagelse i folketinget, eller vil der »blot« være tale om et udkast, som man lader ligge i en skuffe, fordi det først skal vedtages i en optrappet situation?

Thoft (SF):

Jeg vil gerne spørge, om jeg kan forstå ministerens svar på den måde, at hun ikke i én eneste skrivebordsskuffe i ministeriet har liggende et udkast eller dele af et udkast til en sådan fuldmagtslov.

Indenrigsministeren (Britta Schall Holberg):

Det har bare sin grund i, at der er ingen aktuelle planer. Der er ikke mere at sige om det spørgsmål.

Anne Grete Holmsgård (VS):

Jeg synes, det er godt, at der ikke er nogen aktuelle planer. Så vil jeg gerne have at vide, om den borgmesterstyremodel, som omtales i det udkast fra arbejdsgruppen om retningslinjer for planlægning af kommunernes civile beredskab, som blev udgivet i august 1983,

vil blive trukket ud. Det er en type fuldmagtslov for kommunerne, hvor man vil erstatte kommunalbestyrelsen med et styre, der består af borgmesteren, og i tilfælde af frafald, som det hedder, nemlig ved borgmesterens død, overgår det til viceborgmesteren.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Spm. nr. S 155

13) Til *boligministeren* af:

Lissa Mathiasen (S):

»Vil regeringen søge at skabe lovgrundlag for at tilvejebringe midler, så de udlejningsproblemer, der er opstået i visse industrialiserede almennyttige boliger fra sidste halvdel af 1960'erne og begyndelsen af 1970'erne, kan blive løst?«

Skriftlig begrundelse

Medens udlejningssituationen i det almennyttige byggeri generelt er karakteriseret ved et meget betydeligt efterspørgselspres og lange og stadig stigende ventelister, er der ved at tegne sig et tydeligt mønster for de boliger, der er vanskelige at leje ud.

Der er typisk tale om 4 og 5 rums boliger i etagebyggeri, opført i sidste halvdel af 1960'erne og begyndelsen af 1970'erne. Selv om kvadratmeterlejen ligger under nybyggeriets, er den totale månedlige boligudgift betydelig, fordi der som sagt er tale om store boliger.

I de forholdsvis få afdelinger, der er ramt af disse udlejningsproblemer, er der en stor flyttehyppighed, hvilket er med til at forringe det sociale sammenhold i bebyggelsen. Samtidig er afdelingerne karakteriseret ved, at der har været konstateret byggeskader, og at afdelingerne har en dårlig økonomi i forhold til løsning af disse problemer, idet henlæggelsesmidlerne er anvendt i forbindelse med tidligere ydet driftsstøtte.

Disse byggerier er af ovennævnte grunde, og fordi de ledige lejligheder og hyppige flytninger påfører afdelingerne ekstra udgifter og dermed lejeforhøjelser, kommet ind i en ond cirkel. Afdelingerne får et dårligt ry, får stigende huslejer, får flere og flere ledige lejligheder og hyppigere og hyppigere ind- og udflytninger, som så igen fører til huslejstigninger osv.