

I det omfang der tillige meddeles tilsagn om støtte efter byfornyelses- eller saneringslovens bestemmelser inden for de ordinære tilsagnsrammer, forudsættes det, at de rentebidragsgudgifter, der måtte følge heraf i 1985, afholdes over nærværende konto, mod at der på tillægsbevillingslov 1985 søges om en til samme investeringssum svarende nedsættelse af bevillingen til rentesikring til saneringsformål, jfr. § 14.10.02.52.04.

52.17. Afdragsbidrag til forbedringsarbejder, LB 384 1983, LB 385 1983.

Efter § 62 i byfornyelsesloven og § 52a i saneringsloven kan en kommunalbestyrelse og boligstyrelsen yde en supplerende støtte, såfremt udgifterne til forbedringsarbejder, hvortil der ydes rentebidrag, overstiger forøgelsen i en ejendoms leje- eller brugsværdi.

Støtten ydes til udlejningsejendomme og andelsboligforeninger i form af afdragsbidrag, der udgør forskellen mellem rentebidraget og ydelsen af så stor en del af indeklånet, at lejen henholdsvis boligafgiften kan nedbringes, så den svarer til leje- og brugsværdien.

Udgifterne til afdragsbidrag i medfør af byfornyelsesloven afholdes som udgangspunkt af kommunen (§ 57) og refunderes af staten med 50 pct. (§ 66).

Der kan i 1984 gives tilsagn om statsstøtte til boligforbedring efter byfornyelseslovens kap. III inden for den ekstraordinære ramme på 100 mill. kr. med tillæg af de uforbrugte beløb fra finansåret 1983. Uanset at der ved ændringen af byfornyelsesloven (L 136 1983) er muliggjort en forenklet procedure for gennemførelse af boligforbedringer af enkeltstående ejendomme, er det regeringens opfattelse, at det næppe vil være muligt at give egentlige tilsagn til den samlede, resterende ramme i 1984. I 1983 blev der givet tilsagn om 5 mill. kr., og det forudsættes, at der udnyttes 125 mill. kr. i 1984 og 70 mill. kr. i 1985. Det er skønsmæssigt forudsat, at der ydes afdragsbidrag til 40 pct. af den investering, hvortil der ydes rentebidrag. Statens andel af afdragsbidraget udgør halvdelen heraf.

I det omfang, der tillige meddeles tilsagn om støtte efter byfornyelses- eller saneringslovens bestemmelser inden for de ordinære tilsagnsrammer, forudsættes det, at de afdragsbidragsgudgifter, der måtte følge heraf i 1985, afholdes over denne konto. Dette medfører ikke nedsættelse af beløbsrammen, jfr. tekstanmærkning nr. 1, da afdragsbidrag er en supplerende støtte til den investering, hvortil der ydes rentebidrag, hvilket medfører en til investeringen svarende nedsættelse af bevillingerne til rentesikring til saneringsformål, jfr. anmærkningerne til § 14.10.02.52.16. Rentebidrag til forbedringsarbejder.

52.18. Afdragsbidrag til almennyttigt boligbyggeri, L 532 1983.

Til almennyttigt boligbyggeri med tilsagn om statsstøtte efter 1. januar 1984 ydes der afdragsbidrag til 5 pct. af boligernes godkendte anskaffelssum. Afdragsbidraget udgør et beløb svarende til indeklånets afdrag udover en belåning til 75 pct. af anskaffelssummen. Afdragsbidraget kommer først til udbetaling efter byggeriets færdiggørelse, og det udgør i januar 1984-priser ca. 1.300 kr. pr. bolig årligt.

Det skønnes med nogen usikkerhed, at der i 1985 vil være udgifter af størrelsesordenen 100.000 kr. på denne konto. I BO-årene skønnes udgifterne at andrag 6 mill. kr. 1986, 19 mill. kr. i 1987 samt 34 mill. kr. i 1988.

53.02. Huslejetilskud til statsstøttede kollegier m.v., L 283 1984. I medfør af § 73 a i lov om boligbyggeri kan der i studieårene 1984-85, 1985-86 og 1986-87 ydes statstilskud på indtil 20 mill. kr. årligt til nedbringelse af lejen i statsstøttede kollegier m.v.

Huslejetilskudsordningen vil blive taget op til revision i folketingsåret 1986-87.

10.03. Byggestyrelsen.

ad tilskud.

51.01. Tilskud til begrænsning af energiforbrug i ejerboliger, LB 366 1982, L 709 1982 og L 611 1983. Udgiften afholdes i h.t. lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger. Lovens formål er at begrænse energiforbruget til opvarmning og fremstilling af varmt brugsvand. For boliger søges formålet opnået gennem en tilskudsordning med faldende tilskudsprocent. Tilskuddene gives til arbejder, der udføres inden udgangen af 1984.

Tilskudsansøgninger, der indkommer til kommunerne i slutningen af 1984 vil i et vist omfang give anledning til udbetalinger i finansåret 1985.