

Lette kollektivboliger .....	9	20	35	50
Besparselsen ved kommunale rentebidrag for lette kollektivboliger .....	-	-	÷ 1	÷ 3
I alt almennyttige boliger og lette kollektivboliger ....	596	730,5	899	1.069,5

52.07. Rentebidrag til andelsboliger, L 532 1983, L 283 1984. Rentebidrag ydes til andelsboliger, som er opført med støtte efter kapitel 10 i lov om boligbyggeri.

Rentebidrag dækker udgiften til forrentning af indeksslån samt til administration og reservefondsbidrag.

Forrentningen er på 2,5 pct. af den indeksregulerede restgæld. Såfremt indeksobligationerne afsættes til en kurs under pari, omfatter rentebidraget tillige ydelse på den del af det samlede lån, der svarer til kurstab.

Der ydes rentebidrag til 80 pct. af en boligs anskaffelsessum.

Der blev i 1982 givet tilsagn om rentebidrag til 965 andelsboliger, medens kvoten for støttetilsagn i 1983 andrager 3.500 andelsboliger. Heraf overføres ca. 300 boliger til 1984 som følge af opgivelse af projekter, der allerede havde modtaget støttetilsagn. Der kan i 1984 gives ordinært tilsagn om statsstøtte til 4.200 andelsboliger.

Ved L 283 1984 blev kvoten for private andelsboliger fastsat til 4.000 i 1985. Det er som beregningsmæssig forudsætning antaget, at der gives tilsagn til 4.000 boliger i 1986 og hvert af de følgende år. Der er ved beregningerne taget udgangspunkt i en gennemsnitlig anskaffelsessum pr. 1. januar 1984 på ca. 540.000 kr. pr. bolig samt et kursniveau for indeksoptionerne på 85.

Der er endvidere fra 1. januar 1985 indført kommunale rentebidrag for andelsboliger, svarende til 10 pct. af det samlede rentebidrag til de nævnte boligtyper. Den derved fremkomne statslige besparelse er indregnet i det samlede budgetforslag, jfr. tabellen.

*Rentebidrag til private andelsboliger 1985-88.*

Mill. kr.	1985	1986	1987	1988
Rentebidrag, andelsboliger .....	71	140	212	283
Besparselse ved kommunale rentebidrag .....	-	÷ 1	÷ 6	÷ 13
I alt .....	71	139	206	270

52.08. Rentebidrag til ungdomsboliger, L 532 1983, L 283 1984.

Rentebidrag ydes til ungdomsboliger, som er opført med støtte efter kapitel 11 i lov om boligbyggeri.

Rentebidraget dækker udgiften til forrentning af indeksslån samt administration og reservefondsbidrag.

Forrentningen er på 2,5 pct. af den indeksregulerede restgæld. Såfremt indeksobligationerne afsættes til en kurs under pari, omfatter rentebidraget tillige ydelse på den del af det samlede lån, der svarer til kurstab.

Til ungdomsboliger, der har modtaget tilsagn om statsstøtte i perioden efter 1. april 1982 til 30. juni 1984 ydes rentebidrag til 50 pct. af en boligs kontante anskaffelsessum, mens der til de resterende 50 pct. ydes en statslig grundkapital.

Der blev i 1982 og 1983 givet tilsagn om statsstøtte til ungdomsboliger inden for en samlet kvote for de 2 år på 4.000 boliger. Der blev i 1982 givet tilsagn til ca. 900 boliger mod ca. 2.225 boliger 1983. Herudover er kvoten nedskrevet som følge af kompenserende besparelser i forbindelse med udgifter til bestående kollegier. Kvoten for 1984 er fastsat til 2.000 boliger, hvoraf der gives tilsagn til ca. 1.475 nye ungdomsboliger, idet resten hovedsagelig anvendes som kompensation for udgifter til bestående kollegier, jfr. § 14.20.02.74.07. Ved L 283 1984 blev kvoten for ungdomsboliger fastsat uændret til 2.000