

Boligydelser til lejere udbetales i form af tilskud, medens boligydelsen til ejere, andelshavere m.fl. kan udbetales enten i form af tilskud, i form af tilskud kombineret med et lån eller alene som et lån.

Statens andel af udgifterne til boligydelse anvises kommunerne ved hver måneds begyndelse med 75 pct. af den forventede udgift. Tilbagebetalte lån inklusive påløbne renter, der fuldt ud tilfalder staten, modregnes i den løbende refusion. I det efterfølgende finansår foretages restafregning for eventuelle afvigelser mellem anvist refusion og regnskabstal.

I følge den månedlige statistik over udbetaling af boligydelse fra kommunerne, er de samlede årlige udbetalinger vokset med ca. 19 pct. såvel fra 1981 til 1982 som fra 1982 til 1983. For de første måneder i 1984 er udbetalingerne vokset med omkring 24 pct. i forhold til samme måneder i 1983. Omkring 8 pct. af denne stigning kan forklares ved udviklingen i antallet af modtagere, mens resten skyldes udviklingen i husleje og indkomster.

Oversigt over antal boligydelsesmodtagere samt udbetaling af boligydelse i udvalgte måneder.

	Antal husstande (i 1000)		Udbetalt beløb (mill. kr.)	
	Lejere	i alt ¹⁾	Lejere	i alt ¹⁾
Januar 1983	148,1	174,3	103,8	119,0
Februar 1983	150,2	176,3	105,7	121,9
Marts 1983	152,3	178,8	108,7	124,9
December 1983	165,6	192,7	128,2	146,1
1983 i alt	-	-	1.410,5	1.609,6
Januar 1984	163,4	190,1	130,8	147,6
Februar 1984	165,0	191,7	133,4	151,2
Marts 1984	166,7	193,6	135,8	153,6

¹⁾ I alt omfatter foruden lejere ca. 4.600 andelshavere (1,8 mill. kr.), ca. 5.200 ejere (5,6 mill. kr.) samt ca. 15.900 husstande i pensionistboliger (10,4 mill. kr.) i januar 1984. 5,2 mill. kr. af udbetalingerne var lån.

Det afsatte beløb bygger på en forventet årlig stigningstakt fra 1984 til 1985 på 24 pct. Udgiftsskønnet er tilbagediskonteret til januar 1984-prisniveau på grundlag af fordeling af væksten på reale og nominelle faktorer. Af den ventede stigning på 24 pct. kan ca. 14 pct. henføres til reale faktorer (svarende til væksten i det reale boligforbrug, hvortil der ydes støtte) og ca. 9 pct. til nominelle faktorer. De skønnede udbetalinger i 1985 udtrykt i januar 1984-prisniveau kan på dette grundlag beregnes til 1.793 mill. kr.

Udgifterne i BO-årene er budgetteret på grundlag af en ventet årlig stigning på 9 pct. i det reale boligforbrug, hvortil der ydes tilskud.

51.03. Boligtilskud til andelshavere m.v., LB 385 1983, LB 384 1983. Efter § 64 a i saneringsloven og § 46 i lov om byfornyelse og boligforbedring har andelshavere i en privat andelsboligforening ret til et særligt tilskud til delvis dækning af den stigning i boligafgiften, som skyldes ombygning, forbedring eller istandsættelse, der er påbudt i medfør af § 21, stk. 1, i saneringsloven eller udført efter en af kommunalbestyrelsen truffen beslutning i medfør af lov om byfornyelse og boligforbedring.

Ifølge ovennævnte bestemmelser har endvidere husstande, der i henhold til henholdsvis § 57 og § 38 genhuses i en udlejningsejendom eller i en privat andelsboligforening, hvortil der ikke kan ydes boligstøtte, efter kap. 5 i lov om individuel boligstøtte, ret til et særligt tilskud til delvis dækning af forskellen mellem den hidtidige og nuværende boligafgift. Tilskuddene kan ikke overstige det maksimale beløb for boligstøtte efter lov om individu-