

04. Boligministeriets ejendomsdirektorat m.v.

Direktoratets opgave er at administrere de under boligministeriet hørende ejendomme i overensstemmelse med boligministeriets cirkulære af 9. juni 1972. Direktoratet stiller kontorlokaler til rådighed for ministerier, styrelser og andre centrale statskontorer i hovedstadsområdet og sørger for og afholder udgifterne ved lokalernes indretning, drift og vedligeholdelse, herunder levering af tekniske installationer og inventar samt varme, lys, gas, vand, rengøring og vagttilsyn. En del af ydelserne leveres gennem de tekniske forvaltninger.

Direktoratets virksomhed omfatter tillige administrationen af de kongelige slotte, palæer og haver herunder udgifterne til drift af de kongelige slotte og palæer som overvejende anvendes til officielle og repræsentative formål. En del af denne virksomhed sker gennem de stedlige slots- og palæforvaltninger, de tekniske forvaltninger og inspektoratet for de kongelige haver.

Bortset fra slottene administrerer direktoratet fordelt på statsejendomme og lejemål kontor- og arkivarealer på ca. 375.000 m². I det omfang, det anses for teknisk/økonomisk hensigtsmæssigt, indgår og administrerer direktoratet også lejemål for andre statskontorer og bistår med indretning og drift, men mod refusion af udlæg. I denne sektor administrerer direktoratet ca. 85.000 m² kontor- og arkivareal fordelt ligeledes på lejemål og statsejendomme.

Direktoratet er i henhold til merværdiafgiftsloven delvis registreret.

Der er etableret overførselsret mellem driftsbevillingskonti på 04.01. Boligministeriets ejendomsdirektorat, 04.02. Tekniske forvaltninger, 04.03. Slots- og palæforvaltninger m.v. og 04.04. Inspektoratet for de kgl. haver.

Budgettet for konto 04.01. Boligministeriets ejendomsdirektorat og konto 04.02. Tekniske forvaltninger kan angives i følgende hovedgrupper:

	FFL 1985	Mill. kr. m/1decimal		
1. Husleje	77,6			
2. Vedligeholdelse og drift	85,1			
3. Rengøring	54,4			
4. Vagt	51,3			
5. I øvrigt	96,6			
ad 1. En række huslejeudgifter er belagt med merværdiafgift, som i alt udgør				1,7
ad 2. Den væsentligste del af vedligeholdelsesarbejdet udføres af private håndværksfirmaer. Udgifterne til varme, el, gas samt vandafgifter er budgetteret til				50,4
ad 3. Af den samlede udgift på 54,4 mill. kr. er de refunderende styrelsers andel budgetteret til				9,5
I det nævnte beløb er ikke medtaget udgifter på 4,4 mill. kr. til vinduespolering, vask, rensning og udlevering af éngangsservice. Udgifterne til private rengøringsselskaber er budgetteret til				9,0
ad 4. Af den samlede udgift på 51,3 mill. kr. er de refunderende styrelsers andel budgetteret til				23,6
Udgifterne til private vagtselskaber er budgetteret til				4,4

I budgettet er indarbejdet følgende:

	FFL 1985	BO 1 1986	BO 2 1987	BO 3 1988
i mill. kr. m/ 1 decimal				
a) Udvidelse af bevillingsrammen	10,1	13,9	19,5	26,1
b) Dispositionsbegrænsninger	÷ 2,1	÷ 2,1	÷ 2,1	÷ 2,1