

Til lovforslag nr. L 126. Betænkning afgivet af skatte- og afgiftsudvalget den 3. maj 1984

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om vurdering af landets faste ejendomme

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet spørgsmål til ministeren for skatter og afgifter, som denne har besvaret skriftligt. Nogle af disse besvarelser er optrykt som bilag til betænkningen.

Ministeren for skatter og afgifter har stillet nedenstående ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller *udvalget* lovforslaget til *vedtagelse* med det af ministeren for skatter og afgifter stillede ændringsforslag.

Ændringsforslag

Af *ministeren for skatter og afgifter*, tiltrådt af *udvalget*:

Til § 2

Efter stk. 2 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 3. For de vurderingsformænd, hvis funktionsperiode udløber den 31. december 1984, kan genudnævnelse dog ske pr. 1. januar 1985, såfremt de på dette tidspunkt ikke er fyldt 69 år.«

Bemærkninger

Efter vurderingsloven må en vurderingsformand på tidspunktet for sin tiltrædelse ikke være fyldt 70 år. I praksis er aldersbetingelsen lidt strammere. Således bliver en vurderingsformand ikke genudnævnt, hvis han vil være fyldt 69 år på det tidspunkt, hvorfra en eventuel genudnævnelse skulle

gælde.

Denne »aldersgrænse« er i lovforslagets § 1, nr. 14, foreslået nedsat til 66 år, således at personer, der på det nævnte tidspunkt har opnået denne alder, ikke kan genudnævnes som vurderingsformænd.

Efter forslaget skal nedsættelsen af aldersgrænsen træde i kraft fra førstkommende valg af vurderingsformænd, det vil sige fra den 1. januar 1985.

For 120 af de 224 vurderingsformænd udløber funktionsperioden den 31. december 1984. (For de øvrige 104 vurderingsformænd udløber perioden først den 31. marts 1987). Af disse 120 vurderingsformænd vil nogle ikke kunne opnå genvalg pr. 1. januar 1985, da de på dette tidspunkt vil være fyldt 66 år.

Det er fundet betænkeligt at hindre denne personkreds i at opnå genvalg pr. 1. januar 1985, idet 18. almindelige vurdering, hvor der vil blive gennemført en række væsentlige ændringer i vurderingsarbejdet, i videst muligt omfang bør forestås af vurderingsformænd, der har den fornødne erfaring og ekspertise.

Efter ændringsforslaget gennemføres der derfor en overgangsordning for de vurderingsformænd, som den 1. januar 1985 ville falde for den »nye aldersgrænse«. Dette sker ved at bibeholde de i praksis gældende aldersbetingelser for genudnævnelse pr. 1. januar 1985.

Herved sikres, at vurderingsformænd, hvis funktionsperiode udløber den 31. december 1984, kan opnå genvalg pr. 1. januar 1985, såfremt de på dette tidspunkt ikke er fyldt 69 år.