

Et *fjerde mindretal* (det radikale venstres medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af mindretallet stillede og det af mindretallet tiltrådte ændringsforslag.

Ændringsforslag

Til § 1

Af et *mindretal* (Ruth Olsen (SF) og Pelle Voigt (SF)):

1) I den under *nr. 8* foreslåede affattelse af § 15 udgår *stk. 3*.

Stk. 4-13 bliver herefter *stk. 3-12*.

Af et *mindretal* (Svend Andersen (S), Bakholt (S), Baadsgaard (S), Knud Damgaard (S), Lissa Mathiasen (S) og Kaj Poulsen (S)), tiltrådt af et *flertal* (Agnete Laustsen (KF), Birgit Fogh-Andersen (KF), Svend Åge Petersen (KF), Merete Aarup (KF), Bente Nielsen (V), Fogh Rasmussen (V), Niels Helveg Petersen (RV), Birgith Mogensen (CD) og Arne Bjerregaard (KrF), og af *boligministeren*:

2) I den under *nr. 8* foreslåede affattelse af § 15 ændres i *stk. 3* »6 måneder« til: »12 måneder«.

Af et *flertal* (Svend Andersen (S), Bakholt (S), Baadsgaard (S), Knud Damgaard (S), Lissa Mathiasen (S), Kaj Poulsen (S), Ruth Olsen (SF), Pelle Voigt (SF) og Niels Helveg Petersen (RV)):

3) I den under *nr. 19* foreslåede § 54 c ændres i *stk. 1* »erhvervsarealer m.v.« til: »lokalteter, der ikke anvendes til beboelse.«

4) I den under *nr. 19* foreslåede § 54 c affattes *stk. 2, nr. 2*, således:

»2) Der skal være konstateret et væsentligt økonomisk tab som følge af de pågældende lokaliteters betydelige størrelse og manglende mulighed for at udleje dem til en leje, der gør det muligt at afholde de udgifter, der er forbundet med driften af disse lokaliteter.«

5) I den under *nr. 19* foreslåede § 54 c affattes *stk. 4* således:

»*Stk. 4*. De nærmere bestemmelser om tinglysning af rettigheder over den opdelte ejendom dels i et boligafsnit og dels i et afsnit vedrørende øvrige lokaliteter fastsættes af justitsministeren.«

Af *mindretallet* under *nr. 1*:

6) Efter *nr. 32* indsættes som nyt nummer:

»01. I § 74, *stk. 2*, indsættes som nyt sidste punktum:

»I bestyrelsen har kollegianere ret til at vælge én over flertallet af bestyrelsens medlemmer.««

Bemærkninger

Til nr. 1

Lovforslaget giver boligselskabernes garantier mulighed for at udøve en urimelig pression mod de lejere, der ønsker beboerflertal i selskabernes bestyrelser.

Efter Boligselskabernes Landsforenings sidste kongres er der nu i boligbevægelsen enighed om, at garantikapital ikke i fremtiden bør give grundlag for at øve indflydelse på selskabernes virksomhed, og at garantiselskabsformen bør afvikles. Derfor stilles ændringsforslaget.

Til nr. 2

Det ønskes at give selskaberne og beboerne en længere frist til at forhandle den nye struktur i garantiselskaberne på plads.

Til nr. 6

Når lovforslaget pålægger kollegianerne i fremtiden at deltage i finansieringen af kollegiernes driftsomkostninger, må det være en betingelse, at kollegianerne til gengæld får mulighed for gennem flertal i kollegiernes bestyrelser at få afgørende indflydelse på disse driftsomkostninger.