

F.t.l. vedr. beskatning til kommunerne af faste ejendomme

Lovforslag nr. L 162. Fremsat den 26. april 1984 af Henning Rasmussen (S), Egon Jensen (S), Lerke (S), Dagmar Mørk Jensen (RV), Ole Vig Jensen (RV) og Aase Olesen (RV)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme

I lov om beskatning til kommunerne af faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 388 af 28. august 1979, som ændret ved lov nr. 282 af 10. juni 1981 og lov nr. 246 af 9. juni 1982, foretages følgende ændringer:

1. § 2, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Grundskyldpromillen skal udgøre mindst 6 og højst 20, i Københavns og Frederiksberg kommuner dog med tillæg af den i lov om udskrivning af amtskommunal grundskyld for skatteårene 1985 og 1986 fastsatte promille.«

2. I § 2 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. Kommuner, der for indkomståret 1984 har fastsat grundskyldpromiller uden for de i stk. 2 angivne grænser, kan fravige disse i de efterfølgende indkomstår, idet der dog fra og med indkomståret 1985 skal ske en tilnærmelse til de anførte grænser med mindst 2 promille pr. indkomstår, således at grundskyldpromillen for kommuner, der i 1984 havde højere promille end den i stk. 2 angivne højstegrænse, ikke i 1985 kan fastsætte en grundskyldpromille, der er højere,

end hvad der er nødvendigt til sikring af uændret grundskyldsprovenu.«

3. I § 2 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 4. Kommuner, der i medfør af stk. 3 fra og med indkomståret 1985 fastsætter højere grundskyldpromille end de i stk. 2 angivne højeste grundskyldpromiller, skal dog anvende disse for ejendomme eller dele af ejendomme, for hvilke fradragsret for ejendomsskatter er bortfaldet, jfr. ligningslovens § 14, stk. 8, samt for parcel- og rækkehusejendomme m.v., der tilhører almennyttige boligselskaber, jfr. § 2 i lov om boligbyggeri, samt for parcel- og rækkehusejendomme m.v., der tilhører andelsboligforeninger, samt for ejendomme, der betaler dækningsafgift af grundværdien efter § 23 i nærværende lov.«

4. I § 23, stk. 1, udgår 3. og 4. pkt., og i stedet indsættes:

»Dækningsafgiften af grundværdien efter fradrag for forbedringer beregnes på samme måde som kommunal grundskyld og med samme promille, jfr. § 2, stk. 2 og 4.«