

## Bemærkninger til lovforslaget

### Almindelige bemærkninger

Der henvises til de almindelige bemærkninger i det samtidig hermed fremsatte forslag til lov om ændring af lov om indeksregulerede realkreditlån og lov om statstilskud til udnyttelse af vedvarende energikilder m.v. (Indeksfinansiering af vedvarende energianlæg).

### Bemærkninger til de enkelte bestemmelser

#### Til § 1

Lovforslaget giver mulighed for at yde rentebidrag til vedvarende energianlæg og kombinerede anlæg med vedvarende energi, når disse anlæg er finansieret med indeksslån. Der må ved fastsættelsen af de nærmere regler for ydelse af rentebidrag stilles krav om, at en væsentlig del af et kombineret anlæg skal bestå af et vedvarende energianlæg. På den anden side må reglerne ikke gøres så stramme, at grunde, bygninger, rørsystemer m.m. ikke kan finansieres på samme måde som den energiproducerende del af anlægget.

#### Til § 2

Da ordningen er foreslået administreret af boligministeriet på linje med rentebidragene til private andelsboliger, foreslås det, at det er en tilskuds-

betingelse, at der er ydet tilskud i henhold til den af energiministeriet administrerede lov om statstilskud til udnyttelse af vedvarende energikilder m.v.

#### Til § 3

Bestemmelsen svarer i sit indhold til tilsvarende bestemmelser for private andelsboliger og almennyttige boliger. På grund af de forskellige finansieringsforhold garanteres dog for intervallet 45-58,5 pct. af værdien.

Forudsættes indeksfinansiering inden for en lånegrænse på 90 pct. af værdien med fradrag, fås følgende finansiering:

	pct.	pct.
Opførelsesomkostninger =		
værdi .....		100
Realkredit .....	58,5	
Statstilskud .....	35	
Egenkapital .....	6,5	100

#### Til § 4

Ud over regler om, hvordan kravet om en væsentlig del af vedvarende energianlæg skal administreres, kan tænkes en nærmere afgrænsning af, hvilke ikke-skattepligtige organisationsformer der er omfattet af loven.