

### *Bemærkninger til lovforslaget*

Efter de gældende regler må en del af en fast ejendom ikke udlejes for længere tid end 10 år og en brugskontrakt herom kan ikke tinglyses, uden at der foreligger godkendelse af frastykning af den pågældende del af ejendommen. Denne bestemmelse er optaget i udstykningslovens § 11 C. I § 11 C gøres imidlertid en undtagelse fra denne bestem-

melse, bl.a. for anbringelse af elmaster.

Forslagsstillerne finder, at en lignende undtagelse bør gøres for kontrakter om opstilling af vindmøller. Herved gøres det muligt, at vindmøller, der ejes af flere i fællesskab, kan opstilles på en af ejernes ejendom, og at en aftale herom kan tinglyses, uden at der skal ske en udstykning af den del af ejendommen, hvorpå vindmøllen opsættes.