

opsige lejemålet med 3 måneders varsel, når lejeren har fuldført sin uddannelse, eller de forudsætninger, hvorunder boligen blev udlejet, ikke længere er opfyldt.

**35. § 81, stk. 2,** ophæves, og i stedet indsættes:

»*Stk. 2.* Tilsagn om statsstøtte kan gives til opførelse af indtil 600 lette kollektivboliger i finansåret 1984 og indtil 1.000 i finansåret 1985.

*Stk. 3.* Tilsagn om statstøtte kan kun gives, hvis kommunalbestyrelsen påtager sig at yde den støtte, der er nævnt i § 81 a, stk. 4 og § 85.«

*Stk. 3-4* bliver herefter *stk. 4-5.*

*Stk. 2.* Tilsagn om rentebidrag kan i finansåret 1984 gives til opførelse af indtil 600 lette kollektivboliger.

**36. § 81, stk. 4,** der bliver *stk. 5,* affattes således:

»*Stk. 5.* Bestemmelserne i §§ 13, stk. 2, 53, 56, 58, stk. 2 og 59-62a finder tilsvarende anvendelse for byggerier, der opføres med støtte efter *stk. 1.*«

*Stk. 4.* Bestemmelserne i §§ 49, stk. 1 og 3, 50, 53, 56, 58, stk. 2, 59, 60, 61 og 62 finder tilsvarende anvendelse for byggerier, der opføres med støtte efter *stk. 1.*

**37. Efter § 81** indsættes:

»§ 81 a. Rentebidrag udgør et beløb, der svarer til udgiften til forrentning af indeksslån samt til administrations- og reservefondsbidrag.

*Stk. 2.* Rentebidrag ydes med virkning fra indeksslånets optagelse og udbetales bagud i tilknytning til de i pantebrevene fastsatte terminer. Udbetalingen sker til det långivende

realkreditinstitut på grundlag af en specificeret opgørelse fra instituttet.

*Stk. 3.* Statens andel af rentebidrag udgør et beløb, der svarer til 90 pct. af det fulde rentebidrag.

*Stk. 4.* Kommunens andel af rentebidraget udgør et beløb der svarer til 10 pct. af det fulde rentebidrag.

*Stk. 5.* Halvdelen af kommunens andel af rentebidraget fordeles i hovedstadsområdet mellem kommunerne i dette område efter reglerne om fordeling af boligstøtte i lov om individuel boligstøtte.

*Stk. 6.* Boligministeren kan helt eller delvis bringe betaling af rentebidrag til ophør, såfremt ejendommens økonomi forbedres eller ændrede forhold for byggeriet taler derfor, herunder en stigning i det almindelige lejenniveau.«

**38. § 83, stk. 1** affattes således:

»Bestemmelsen i § 7 finder anvendelse ved fastsættelse og regulering af lejen m.v. for boliger opført for ældre, syge og svagelige, der er omfattet af en af følgende bestemmelser:

- 1) § 81 i denne lov,
- 2) § 73 i bekendtgørelse nr. 317 af 31. maj 1976 af lov om boligbyggeri med senere ændringer,
- 3) § 74 i bekendtgørelse nr. 483 af 16. august 1973 af lov om boligbyggeri, eller
- 4) § 63 i bekendtgørelse nr. 239 af 15. juni 1965 af lov om boligbyggeri.«

§ 83. Bestemmelserne i § 7 finder anvendelse ved fastsættelse og regulering af lejen m.v. for boliger opført med støtte efter § 81 samt efter lov nr. 235 af 30. april 1946, lov nr. 107 af 14. april 1955, lov nr. 356 af 27. december 1958, lov nr. 245 af 27. december 1967 og lov nr. 83 af 19. marts 1975 om boligbyggeri med senere ændringer, jfr. dog *stk. 2.*