

## Bilag

*I dette bilag er (med mindre skrift)  
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,  
der berøres af lovforslaget*

### § 1

I lov om vurdering af landets faste ejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 415 af 21. juni 1982, foretages følgende ændringer:

#### 1. I § 1 ændres »1965« til: »1986«.

§ 1. Almindelig vurdering af landets faste ejendomme bortset fra dem, der i henhold til § 7 er undtaget fra vurdering, skal finde sted i 1965 og derefter hvert 4. år.

#### 2. I § 2, stk. 2, nr. 1, ændres »kontantejendomsværdi« til: »ejendomsværdi«.

##### § 2. ---

Stk. 2. Ved årsomvurderingerne foretages der vurdering

- 1) af ejendomme, med hensyn til hvilke der er afholdt bekostninger til forbedringer af grunden eller bygninger eller til nybygninger, når bekostningen (heri medregnet værdien af ejers eget arbejde og egne materialer) udgør mindst 5 pct. af den hidtidige kontantejendomsværdi og mindst 25.000 kr.
  - 2) - 11) ---
- Stk. 3. ---  
Stk. 4. ---  
Stk. 5. ---

#### 3. I § 2, stk. 2, nr. 3, 5 og 6, og i § 4, stk. 5, ændres »kontantejendomsværdien eller kontantgrundværdien« til: »ejendomsværdien eller grundværdien«.

##### § 2. ---

Stk. 2. Ved årsomvurderingerne foretages der vurdering

- 1) ---
- 2) af ejendomme, fra hvilke der er afhændet, eller til hvilke der er lagt et særskilt ma-

trikuleret areal, når erhvervedokumentet er blevet tinglyst som adkomst.

- 3) af ejendomme, ved hvilke der uden forandring af matrikelbetegnelsen er sket arealændring som følge af omdeling eller skelforandring, for så vidt ændringen har påviselig virkning på kontantejendomsværdien eller kontantgrundværdien,
- 4) ---
- 5) af ejendomme, fra hvilke der er eksproprieret areal, eller til hvilke der er lagt eksproprieret areal, for så vidt arealændringen har påviselig indvirkning på kontantejendomsværdien eller kontantgrundværdien, samt af ejendomme, der er omfattet af en foreløbig kendelse i henhold til lov om jordfordeling mellem landejendomme,
- 6) af ejendomme, for hvilke kontantejendomsværdien eller kontantgrundværdien må antages at være steget som følge af offentlige foranstaltninger såsom anlæg af jernbaner, offentlige gader, pladser, samt af ejendomme, der, uden at være omfattet af § 4 A, overføres fra landzone til byzone eller sommerhusområde, fra sommerhusområde til byzone, eller for hvilke der er meddelt dispensation til udstykning eller bebyggelse i landzone,
- 7) - 11) ---

##### § 4. ---

Stk. 5. Udgifterne ved vurderinger, der finder sted efter begæring i henhold til stk. 1, afholdes af den, der har begæret vurderingen. Ansættes kontantejendomsværdien eller kontantgrundværdien mindst 10 pct. lavere end ved nærmest forudgående vurdering, afholdes udgifterne dog af det offentlige.

#### 4. I § 2, stk. 2, nr. 7, ændres »kontantforskelværdi« til: »forskelsværdi«.

##### § 2. ---