

Bemærkninger til lovforslaget

1. Baggrunden for lovforslaget

Forslaget skal ses i sammenhæng med det samtidigt fremsatte forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene. I bemærkningerne til dette forslag er der udførligt redegjort for baggrunden for de to lovforslag.

Under hensyn til det af jordbrugsorganisationerne fremførte findes det rimeligt, at ejere af jordbrugsejendomme helt fritages for binding i Grundejernes Investeringsfond for årene 1983–1986. Det foreslås herefter, at bindingsbestemmelsen i § 63 a suppleres med en undtagelse for så vidt angår de nævnte ejendomme.

Det foreslås videre, at ungdomsboliger fritages for bindingspligt allerede fra ordningens begyndel-

se 1. januar 1983. Disse boliger blev ved den seneste ændring af lov om boligbyggeri fritaget for bindingspligten, men denne fritagelse har først virkning fra 1. januar 1984.

2. Økonomiske og administrative konsekvenser

Forslaget påregnes ikke at medføre statslige eller kommunale merudgifter.

Det anslås, at en begrænsning i § 63 a's anvendelsesområde, hvorefter boliger tilhørende jordbrugsejendomme m.v. undtages, vil fritage nogle hidtil udlejede boliger. Da hovedparten er udlejet som funktionærboliger med en ret lav leje, og da der kun i meget begrænset omfang er opkrævet bindingsbeløb, vil ændringen formentlig ikke påvirke udgifterne til boligstøtte.