

**I dette bilag er optrykt de bestemmelser,
der berøres af forslaget**

§ 2. — —

Stk. 3. I de i stk. 2, nr. 1–9 og nr. 11, omhandlede tilfælde skal omvurderingsgrunden være indtrådt siden ejendommens sidste vurdering ved en almindelig vurdering, en årsomvurdering eller en vurdering i henhold til § 4 eller § 4 A.

§ 6 A. De af vurderingsrådene foretagne ansættelser af ejendomsværdi, grundværdi, fradraget for forbedringer samt fordelinger efter § 33 omregnes ved statsskattedirektoratets foranstaltning til kontantansættelser ved benyttelse af omregningsfaktorer, der fastsættes af ligningsrådet. Omregningsfaktorerne fastsættes på grundlag af vurderingstidspunktets kursniveau for de prioriteter, som er forudsat ved vurderingen, jfr. § 10, stk. 3. Der fastsættes forskellige omregningsfaktorer for ejendomme af forskellig art og forskellig geografisk beliggenhed. Der benyttes samme omregningsfaktor ved omregning af en ejendoms ejendomsværdi, grundværdi, fradraget for forbedringer og de på grundlag heraf foretagne fordelinger.

Stk. 2. Ansættelser efter § 4 og § 4 A omregnes af vurderingsrådet ved benyttelse af de omregningsfaktorer, som er fastsat pr. seneste 1. april.

§ 40. Ved almindelige vurderinger gives der meddelelse til ejeren om vurderingsrådets ansættelse og fordelinger, om kontantværdien heraf samt om afgørelser efter § 33, stk. 1. Ved årsomvurderinger og ved vurderinger efter § 4 og § 4 A gives de samme oplysninger til ejeren. Såfremt begæring om vurdering er fremsat i anledning af salg, gives der meddelelse til såvel køber som sælger. Ved de årlige reguleringer i medfør af § 2 A underrettes ejerne om de årsregulerede kontantansættelser og fordelinger på den af ministeren for skatter og afgifter fastsatte måde.

Stk. 2. Når en almindelig vurdering, en årsomvurdering eller en årsregulering er afsluttet, udfærdiger kommunerne en fortegnelse over de foretagne ansættelser og kontantværdien heraf samt over de foretagne reguleringer. Ministeren for skatter og afgifter fastsætter fortegnelsens nærmere indhold og form. På fortegnelsen over årsomvurderingen medtages for ejendomme, som ikke er omfattet af årsomvurderingen, de vurderinger, der er foretaget i henhold til § 4 eller § 4 A i tiden mellem sidste almindelige vurdering eller årsomvurdering og pågældende 1. april. Har en ejendom i nævnte tidsrum været genstand for flere vurderinger i medfør af § 4 eller § 4 A, medtages alene den sidst foretagne vurdering.

Stk. 3. — —

§ 42. Klager over vurderingsrådenes ansættelser, omregnet til kontantansættelser i medfør af § 6 A, samt over vurderingsrådets afgørelser og fordelinger i medfør af § 33 og § 33 A indgives af ejerne til skyldrådet. De omregningsfaktorer, som er fastsat af ligningsrådet i medfør af §§ 2 A og 6 A, kan ikke påklages. Er vurderingen foretaget efter begæring af en anden end ejeren, kan klage desuden indgives af den, der har begæret vurderingen; i de i § 8, stk. 3, 3. punktum, omhandlede tilfælde kan hver af parterne i salget påklage kontantansættelsen m.v. En ejer kan også påklage kontantansættelsen m.v. af andres ejendom. Kontantansættelsen m.v. af en ejendom kan endvidere påklages af den bruger, der ifølge lov eller kontrakt er forpligtet til at udrede skatterne af ejendommen.

Stk. 2. Ved de almindelige vurderinger og årsomvurderingerne skal klage være indgivet senest den 31. december i vurderingsåret. Ved de i medfør af §§ 4 og 4 A foretagne vurderinger er klagefristen 4 uger fra datoen for meddelelsen om resultatet af vurderingen.