

[Miljøministeren]

Jeg må først sige, at Fyns amtsråd ikke har kunnet være i god tro med hensyn til, at miljøministeriet ville erhverve denne ejendom, men det ligger klart, at denne sag har ligget i erhvervelsesudvalget i lang tid, netop fordi erhvervelsesudvalget fandt den så atypisk, at det ikke kunne få den afgjort på ét møde, men måtte have sagen diskuteret adskillige gange. Resultatet er altså blevet, at man har anbefalet ikke at erhverve denne ejendom, ud fra den betragtning, at den allerede var i offentligt eje, og at man her kom til at bevæge sig i yderkanten af eller ud over det, der var hensigten med erhvervelsesloven.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Spm. nr. S 41**4) Til landbrugsministeren af:**

Lohmann (S):

»Hvad agter ministeren at gøre for at forhindre visse landbrugsbygningers forfald?«

Skriftlig begrundelse

Der henvises til § 8, stk. 4, i lovbekendtgørelse nr. 603 af 30. november 1978 om landbrugsejendomme. Egentlig har vi en lovgivning, der forhindrer, at bygninger forfalder og virker skæmmende i landskabet. Alligevel sker dette ofte på ejendomme, der er erhvervet som nr. 2, og som følgelig er blevet delvis overflødige i forbindelse med samdrift.

Landbrugsministeren (Niels Anker Kofoed):

Problemet med de bygninger, der ikke længere hensigtsmæssigt kan anvendes i landbruget, løses i et vist omfang ved, at bygningerne afhændes eller bortlejes til fortsat anvendelse til beboelse eller eventuelt til mindre virksomheder.

Alligevel findes der en del ubenyttede landbrugsbygninger, som forfalder og virker skæmmende i forhold til omgivelserne, og jeg skal her kort skitsere, hvad vi kan gøre.

Efter landbrugsloven, skal jeg præcisere, har ejeren pligt til at vedligeholde beboelsesbygningen på en landbrugsejendom. Avls- eller driftsbygninger må ikke virke stærkt skæmmende i forhold til omgivelserne. Loven er for så vidt klar nok. Kommunerne har en generel forpligtelse til at indberette til landbrugsministeriet, når de får kendskab til

overtrædelse af lovens bestemmelser. Det er yderligere præciseret i cirkulære af 15. december 1978 fra landbrugsministeriet.

Efter cirkulæret har også jordbrugskommissioner pligt til i forbindelse med deres arbejde at være opmærksomme på, om landbrugslovens regler overholdes.

Dertil kommer, at kommunerne i øvrigt også kan gribe ind efter bestemmelsen i § 14 i byggeloven, når en bebyggelse, derunder også landbrugsbygninger, ikke holdes i forsvarlig stand.

Indberetninger om disse skæmmende bygninger på landbrugsejendomme skal ske til matrikeldirektoratet, der så vil tage sagen op til behandling.

Vi kan altså igennem loven gøre en masse ting, men det forudsætter selvfølgelig, at landbrugsministeriet bliver bekendt med de sager, som ikke ser særlig godt ud.

Lohmann (S):

En ting er cirkulærets ordlyd, men jeg ved, at det foregår på en anden måde ude omkring. Det er rigtigt, at kommissionerne rundt omkring i landet skal indberette, hvad de får at se, men det er en kæmpeopgave.

Videre hæfter ministeren sig ved, at kommunerne er indberetningspligtige, og det samme gør sig gældende ifølge § 28 i landbrugsloven, men vi ved også, at kommunerne er meget tilbageholdende med at give indberetninger. I midlertid kan vi, når vi kører igennem det danske landskab, konstatere et stærkt forfald af disse bygninger, hvilket skaber miljøproblemer. Jeg mener derfor, at reglerne bør strammes, og jeg vil gerne stille ministeren det tillægsspørgsmål, om det er rigtigt, at der i sin tid er indgået en aftale mellem statens jordlovsudvalg og brandforsikringsselskaberne om at indberette sådanne tilfælde.

Landbrugsministeren (Niels Anker Kofoed):

Det sidste kender jeg ikke noget til, men jeg kan godt se, at det vil være en ganske udmærket aftale, for det er jo også et spørgsmål, om brandforsikringsselskaberne kan være tjent med at forsikre disse bygninger, sådan som de gør. Derfor synes jeg ikke, det var urimeligt, hvis man havde et vist samarbejde dér.