

[Dræbye]

»Kan ministeren bekræfte, at det forslag, Trundholm kommunalbestyrelse har udarbejdet til lokalplan for udvidelse af en kemisk fabrik i Lumsås, er i strid med den godkendte regionplan for Vestsjællands amt?«

Skriftlig begrundelse

Det har været forudsætningen for den vidtgående decentralisering, der er gennemført på den fysiske planlægnings område, at kommunerne i deres planlægning respekterer de rammer, der er udstukket i den overordnede planlægning.

I dette tilfælde tillader lokalplanforslaget overflytning af en hel fabrik fra Valby til Lumsås, således at fabriksanlæggets nuværende etageareal på ca. 4.000 m² udvides til ca. 33.000 m². Dette kan næppe korrekt betegnes som en »udvidelse af en eksisterende virksomhed«.

Det areal, hvorpå virksomheden efter lokalplanforslaget skal placeres, er uden for de områder, der i regionplanen er udlagt til forenende industri m.v. Arealet er tværtimod i regionplanen betegnet som »jordbrugsområde med væsentlige naturinteresser« og er i øvrigt beliggende i tilknytning til Lumsås landsby, der er landzone og i planlægningen end ikke forventes udpeget til lokalcenter. Hele egnen er i regionplanen betegnet »nationalt naturområde«.

Fredningsstyrelsen har ud fra disse hensyn frarådet den foreslåede placering af virksomheden.

Det må vække den største usikkerhed om plansystemets troværdighed, såfremt ministeren ikke fastslår, at det udarbejdede lokalplanforslag er i strid med den overordnede planlægning. En manglende konstatering heraf fra ministerens side vil endvidere kunne rejse tvivl om, hvorvidt de forudsætninger, folketinget har lagt til grund ved vedtagelsen af planlovgivningen, fortsat lægges til grund ved dens administration.

Miljøministeren (Chr. Christensen):

Jeg kan bekræfte, at en række repræsentanter for beboere, fiskere og sommerhusejere i området har rettet en henvendelse til mig. De har bedt mig indkalde forslaget til lokalplan, da de anser det for at være i strid med regionplanen for Vestsjællands amtskommune. Trundholm kommune og Vest-

sjællands amtskommune har oplyst, at de ikke anser lokalplanforslaget for at være i strid med regionplanen. Planstyrelsen har meddelt, at den ikke har fundet grundlag for at tilsidesætte amtskommunens og kommunens vurdering af sagen. Efter planstyrelsens opfattelse må det primært være amtskommunen, der fortolker de godkendte regionplanretningslinjer.

Fredningsstyrelsen har over for Trundholm kommune anført, at man ud fra en række fredningsmæssige hensyn må nære betænkelighed ved fabriksudvidelsen. Fredningsstyrelsen har dog ikke ønsket at nedlægge veto mod lokalplanforslaget.

Jeg kan endvidere oplyse, at der fra klagerne er medtaget supplerende materiale, som jeg har bedt planstyrelsen vurdere. I materialet rejses især tvivl om, hvorvidt det er korrekt at opfatte sagen som en udvidelse af en eksisterende virksomhed. Planstyrelsen har derfor bedt kommunen og amtskommunen om en redegørelse for dette spørgsmål. Repræsentanter for klagerne såvel som borgmesteren, amtsborgmesteren og virksomheden har anmodet mig om en drøftelse af sagen, inden jeg tager stilling til spørgsmålet om indkaldelse af lokalplanforslaget. Først herefter vil jeg bedømme sagen.

Dræbye (RV):

Jeg synes, det er meget betænkeligt, at ministeren ikke har et klart svar på spørgsmålet. Forholdet er jo, at den pågældende virksomhed udvides fra et etageareal på 4.000 m² til 33.000 m², altså mere end en ottedobling af det samlede etageareal. Det er endvidere således, at den i regionplanens sammenhæng er placeret i et område, som er betegnet som nationalt naturområde. Endelig er det sådan, at der er tale om en virksomhed, der skal godkendes efter kapitel 5 i lov om miljøbeskyttelse, hvorfor der skal være udpeget særlige områder til placering af sådanne virksomheder i regionplanen.

Ministeren henholder sig til, at hverken kommune eller amtskommune mener, at den pågældende udvidelse er i strid med regionplanen, og i den anledning vil jeg gerne stille det supplerende spørgsmål til ministeren, om ikke det er sådan, at en regionplan ikke alene er en »aftale« – hvis jeg nu må tillade mig gåseøjnene – imellem kommune og