

[Landbrugsministeren]

Jeg er dog fuldt ud opmærksom på den betydning, det kan have for den enkelte landmand, der befinder sig i en anstrengt økonomisk situation, at de omhandlede støtbeløb udbetales uden unødigt forsinkelse, og ministeriet bestræber sig på at reducere ekspeditionstiden mest muligt.

Spm. nr. S 759

Til *arbejdsministeren* (7/3 83) af:

Svend Heiselberg (V):

»Vil ministeren gøre det muligt for arbejdsløsheds-kasserne for selvstændige erhvervsdrivende at udpege et medlem til landsarbejdsnævnet?«

Begrundelse

Da arbejdsløsheds-kasserne for selvstændige erhvervsdrivende har over 100.000 medlemmer, må det forekomme ejendommeligt, at der ingen repræsentant er for de selvstændiges arbejdsløsheds-kasser i landsarbejdsnævnet.

Lønmodtagernes arbejdsløsheds-kasser er repræsenteret med 2 medlemmer, og da der hvert år udfærdiges adskillige bekendtgørelser, der også omfatter de selvstændiges forhold, må det være naturligt, at de bliver repræsenteret i landsarbejdsnævnet.

Besvarelse (18/3 83):

Arbejdsministeren (Grethe Fenger Møller):

Efter arbejdsløshedslovens § 96 vælger arbejdsløsheds-kassernes tillidsmænd 2 tillidsmænd til at være medlemmer af landsarbejdsnævnet. Valget sker på arbejdsløsheds-kassernes årsmøde, hvor samtlige arbejdsløsheds-kasser deltager.

De fleste spørgsmål vedrørende arbejdsløshedsforsikringen, der behandles i landsarbejdsnævnet, er spørgsmål, der er fælles for kasser for lønmodtagere og kasser for selvstændige, hvorfor det med hensyn til behandlingen af disse spørgsmål må være af underordnet betydning, hvorfra de to medlemmer udpeges.

Heller ikke med hensyn til andre spørgsmål, der kommer til behandling i landsarbejdsnævnet, mener jeg, at de selvstændige arbejdsløsheds-kassers problemer er af en sådan karakter, at de kan berettigede til selvstændig repræsentation. Jeg vil gerne i denne for-

bindelse pege på, at disse kassers ca. 100.000 medlemmer skal ses i forhold til et samlet medlemstal i arbejdsløsheds-kasserne på ca. 1.700.000.

Endelig vil jeg gerne pege på, at landsarbejdsnævnet i dag har 15 medlemmer, og at hensynet til en rimelig effektiv arbejdsgang i nævnet taler imod at udvide antallet af medlemmer.

Spm. nr. S 760

Til *boligministeren* (8/3 83) af:

Svend Heiselberg (V):

»Vil ministeren overveje at gøre det muligt, at kreditforeninger yder forskudslån til byggeri og ombygning?«

Begrundelse

Det forekommer urimeligt, at der ofte må ventes flere måneder, efter at et byggeri er afsluttet, før lånet kan hjemtages, ofte med det resultat, at kurserne har ændret sig, således at de økonomiske forudsætninger for et byggeri eller en ombygning er helt anderledes.

Besvarelse (18/3 83):

Boligministeren (Bollmann):

Den bygherre, der ønsker vished om et nybyggeris eller en ombygnings kapitalydelse på et så tidligt tidspunkt som muligt, kan benytte sig af adgangen i realkreditloven § 11, stk. 2, til at optage forhåndslån inden byggearbejdernes påbegyndelse.

På denne måde sikrer bygherren sig imod rentestigninger (kursfald) i byggeperioden, men får på den anden side ikke fordel af eventuelt rentefald (kursstigning).

Forhåndslån er at betragte som endelig finansiering, og der skal, i det omfang der ikke er tale om selvfinansiering, optages byggelån i normalt omfang til midlertidig finansiering af byggeriet.

Det er ifølge den nævnte lovbestemmelse en betingelse for ydelse af forhåndslån, at der stilles bankgaranti eller anden lige så betryggende sikkerhed for, at lånet vil blive indfriet eller nedbragt, hvis det ikke efter udløbet af den fastsatte frist (normalt 2 år) for den endelige bebyggelse kunne være ydet med det bevilgede beløb.